



COMUNE DI LEDRO

Provincia di Trento

Servizio Lavori Pubblici

Piazza Garibaldi, 1 – fraz. Bezzeca
comune@comune.ledro.tn.it
0464 592780

Oggetto: **Lavori di riqualificazione energetica e manutenzione straordinaria dell'impianto di illuminazione pubblica del Comune di Ledro – secondo intervento.**
(gara telematica su sistema Mercurio n. 74767) - Scadenza offerte: 26.11.2018 ore 12:00.

CUP F34I18000020005

CIG 7623838E21

VERBALE DI GARA (Seduta pubblica)

Il giorno 27 NOVEMBRE 2018 alle ore 16.00 si sono riuniti presso la Sede del Settore Tecnico del Comune di Ledro: l'Arch. Carmelo Capizzi, Responsabile del Settore Tecnico del Comune di Ledro in qualità di Presidente di gara e, come testimoni, il Geom. Agostino Rosa (Responsabile del Servizio Lavori Pubblici) e la dott.ssa Deborah Azzellini dipendente del Comune di Ledro, in qualità di testimone noto, conosciuto ed idoneo in qualità di segretario verbalizzante.

Alla seduta pubblica non è presente alcun rappresentante delle ditte invitate.

I commissari danno atto che:

- con determinazione a contrarre n. 455 di data 14 settembre 2018 del Responsabile del Settore Tecnico del Comune di Ledro è stato approvato il progetto esecutivo relativo ai **Lavori di riqualificazione energetica e manutenzione straordinaria dell'impianto di illuminazione pubblica del Comune di Ledro – secondo intervento** nel Comune di Ledro, autorizzando l'affidamento dei lavori con il sistema del ottimo fiduciario ai sensi dell'art. 52 della L.P. 26/93 con l'applicazione del criterio del prezzo più basso da determinarsi mediante il massimo ribasso, ai sensi dell'art. 16 comma 3 della L.P. 2/2016

- L'importo complessivo a base di gara è di Euro 117.658,36, di cui
• Euro 113.292,69– per lavorazioni soggette a ribasso;
• Euro 4.365,67– per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso.

- I lavori risultano classificati come segue:

a) Categoria prevalente: OG10 (impianti per la trasformazione alta/media tensione e per la distribuzione di energia elettrica in corrente alternata e continua ed impianti di pubblica illuminazione) per Euro 117.658,36 di cui
• Euro 113.292,69– per lavorazioni soggette a ribasso
• Euro 4.365,67– per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso.

Nei lavori relativi alla categoria prevalente sono ricomprese le seguenti attività di cui all'art. 1, comma 53 della L. 190/2012 (white lists):

- estrazione, fornitura e trasporto di terra e materiali inerti;
- confezionamento, fornitura e trasporto di calcestruzzo e di bitume;
- noli a freddo di macchinari.

- È prevista l'esclusione automatica delle offerte anomale ai sensi del disposto dell'articolo 40, comma 1 L.P. 26/93 e dell'art. 63 del relativo regolamento di attuazione (D.P.P. 11 maggio 2012, n. 9-84/Leg.).

- È ammesso il ricorso al subappalto ai sensi dell'art. 52, comma 9 della L.P. 26/93.

- Non è previsto il sopralluogo obbligatorio dei concorrenti sul luogo dei lavori accompagnati dal tecnico referente.

Sulla base della sopra citata determinazione del Responsabile del Settore Tecnico del Comune di Ledro, lo stesso ha provveduto ad invitare al presente confronto concorrenziale, con lettera pubblicata in data 12 novembre 2018, le seguenti imprese:

Denominazione	Cod. Fiscale	Indirizzo	PEC
TROYER SPA	01510320219	VIA KARL VON ETZEL 2 39049 VIPITENO	Info@pec.troyer.it
BM S.P.A.	04015060165	VIA BOSCHETTA 15 24062 COSTA VOLPINO	appalti.bmspa@pec.it
FACCO M. S.R.L.	01406460285	VIA S. ANTONIO 9/A 35010 SANTA GIUSTINA IN COLLE	facco.m@legalmail.it
SCAVI CAMPOSTRINI ALDO S.R.L.	01423830221	VIA AL PARCO,5 38063 AVIO	scavicampostrini@legalmail.it
IMPRESA COSTRUZIONI ELETTRICHE SCHENA	SCHMHL61E20A083L	VIA VALERIO DA POS 15 32100 BELLUNO	micheleschena@ticertifica.it
EDILBRUNO COSTRUZIONI DI COLO'BRUNO	CLOBRN57T01F286M	VIA DEI COLLI 13/E 38067 LEDRO	edilbruno57@pec.it
MONFREDINI FAUSTO SRL	01099570226	V. FABBRICA 86 38079 TIONE DI TRENTO	monfredini@pec.it
BARILARI GINO	BRLGNI54P24L162E	VIA VITTORIO EMANUELE 10/B 38067 LEDRO	gino.barilari@cgn.legalmail.it
SALVIBARONI S.N.C. DI SALVI ANDREA E BARONI LORENZO	02053290223	VIA ROMA 32 38067 LEDRO	salvibaroni@ticertifica.it
ELETTRONI M2 DI MARONI GIORDANO & C.	02098460229	VIA MOLINI 25 38067 LEDRO	elettrom2@pecancit.it
ECOENERG S.R.L.	02160740227	VIA 1 MAGGIO 9 38089 STORO	energ@legalmail.it
S.T.E. COSTRUZIONI GENERALI SRL.	00644640229	STRADA DE PREALON 42/B 38035 MOENA	06615.ste.tn00@infopec.cassaedile.it

Entro i termini stabiliti per l'invio delle offerte, non sono pervenute richieste di chiarimenti.

Alla scadenza del termine per la presentazione delle offerte (ore 12.00 del giorno 26 novembre 2018) risultavano pervenute le seguenti offerte:

Denominazione	Offerta	S	Data/Ora offerta
FACCO M. S.R.L.	3000219516	Offerta presentata	13.11.2018 09:44:36
SALVIBARONI S.N.C. DI SALVI ANDREA E BARONI LORENZO	3000219669	Offerta presentata	13.11.2018 16:03:14
IMPRESA COSTRUZIONI ELETTRICHE SCHENA	3000220107	Offerta presentata	23.11.2018 10:51:12
SCAVI CAMPOSTRINI ALDO S.R.L.	3000221039	Offerta presentata	21.11.2018 16:46:40
S.T.E. COSTRUZIONI GENERALI SRL.	3000221349	Offerta presentata	26.11.2018 10:24:15
ECOENERG S.R.L.	3000221634	Offerta presentata	26.11.2018 09:04:30
MONFREDINI FAUSTO SRL	3000221677	Offerta presentata	26.11.2018 10:17:10

I Commissari, nel prendere atto degli operatori partecipanti sopra indicati, dichiarano di non trovarsi in posizione di interesse secondo le vigenti disposizioni sugli obblighi di astensione.

Il Presidente procede pubblicamente alla verifica della regolarità formale dei plichi presentati. Tutti i concorrenti hanno inserito a sistema la busta 1 - documentazione amministrativa e la busta 2 -documentazione economica.

Sulla base delle prescrizioni della lettera di invito, si procede ad esaminare la documentazione contenuta nella "BUSTA 1 - DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA", accertando la regolare sottoscrizione di tutti i documenti con firma digitale da parte del legale rappresentante dell'Impresa.

La documentazione dei concorrenti risulta completa e regolare secondo quanto prescritto nella lettera di invito (dichiarazione insussistenza cause di esclusione, versamento ANAC, attestazione imposta di bollo,...).

Non rilevando possibili cause di esclusione, i concorrenti sono tutti ammessi alla fase successiva di gara.

In esito alla conclusione delle verifiche sopra esposte, il Presidente ammette al prosieguo del confronto concorrenziale tutte le imprese per le quali la documentazione prodotta è risultata regolare (così come indicato nella tabella soprastante) a seguito della dichiarazione di ogni ditta del possesso dei requisiti di idoneità morale e tecnica prescritti dalla lettera di invito per l'ammissione alla gara.

Dà atto che, a norma dell'articolo 120 del D.Lgs. n. 104/2010, avverso il presente provvedimento in merito a quanto sopra espresso circa l'ammissione e l'esclusione delle imprese dalla gara in esito alla conclusione della verifica del possesso dei requisiti di idoneità morale e tecnica prescritti dalla lettera di invito, è ammesso ricorso innanzi al T.R.G.A. di Trento nel termine di trenta giorni dalla sua pubblicazione sul profilo committente <http://www.comune.ledro.tn.it/Amministrazione-Trasparente/Bandi-di-gara-e-contratti/Avvisi-sui-risultati-delle-procedure-di-affidamento-Lavori-Pubblici> dell'amministrazione comunale.

I commissari a questo punto:

- procedono all'apertura dell' "Allegato economico" di ciascun concorrente ammesso alla fase successiva della procedura e contenente la documentazione economica, al fine di verificarne la completezza e regolarità;

- danno atto che i concorrenti presentano regolarmente e con le modalità richieste dall'avviso la dichiarazione di subappalto di cui al paragrafo 3.2 della lettera di invito, fermo restando che il rispetto della quota massima subappaltabile verrà verificato in corso di esecuzione dei lavori;
- danno atto che, trattandosi di valutazione puramente tecnica, si rimette alla struttura di merito la verifica circa l'ammissibilità delle voci che ciascuna impresa concorrente indica quali lavorazioni che intende subappaltare o affidare in cottimo, sulla base delle prescrizioni contenute nella lettera d'invito;
- danno atto che la documentazione economica presentata dai concorrenti risulta essere completa e regolare contenendo l'elenco prezzi, la documentazione attestante l'avvenuto pagamento dell'importo di bollo, il documento di sintesi dell'offerta e la dichiarazione dei costi della sicurezza aziendale, regolarmente firmati digitalmente dal legale rappresentante dell'Impresa e conformi alle prescrizioni della lettera di invito;
- danno lettura ad alta voce della percentuale di ribasso offerta da ciascun concorrente ammesso e formano la graduatoria, come previsto al paragrafo 5 della lettera di invito, ordinando le offerte in ordine decrescente di ribasso, come risulta dalla seguente tabella:

Denominazione	Offerta	Rank	Importo a ribasso	Oneri di sicurezza	Importo a valore	Importo complessivo	Ribasso %
IMPRESA COSTRUZIONI ELETTRICHE SCHENA	3000220107	1	113.292,69	4.365,67	84.969,52	89.335,19	25,000
SALVIBARONI S.N.C. DI SALVI ANDREA E BARONI LORENZO	300021966	2	113.292,69	4.365,67	85.196,10	89.561,77	24,800
ECOENERG S.R.L.	300022163	3	113.292,69	4.365,67	95.360,72	99.726,39	15,828
MONFREDINI FAUSTO SRL	300022167	4	113.292,69	4.365,67	97.714,95	102.080,62	13,750
FACCO M. S.R.L.	3000219516	5	113.292,69	4.365,67	99.006,48	103.372,15	12,610
S.T.E. COSTRUZIONI GENERALI SRL.	3000221349	6	113.292,69	4.365,67	102.443,78	106.809,45	9,576
SCAVI CAMPOSTRINI ALDO S.R.L.	3000221039	7	113.292,69	4.365,67	103.582,37	107.948,04	8.571

- danno atto che, essendo il numero di offerte ammesse inferiore a dieci e maggiore di cinque, si procede a individuare l'offerta più conveniente dal punto di vista economico con l'applicazione della media mediata, secondo le modalità indicate al paragrafo 5.1 della lettera di invito, conforme all'art. 63 comma 6 del D.P.P. 11 maggio 2012 n. 9-84/Leg;
- calcolano la media aritmetica dei ribassi percentuali delle offerte ammesse alla gara, che risulta pari al 15,734% (quindici virgola settecentotrentaquattro per cento)
- danno atto che la media di cui al precedente punto corrisponde alla media aritmetica calcolata in via definitiva, posto che nessun concorrente presenta un ribasso superiore né inferiore di oltre dieci punti rispetto alla media così come sopra determinata;
- constatano che le offerte dei concorrenti:

IMPRESA COSTRUZIONI ELETTRICHE SCHENA

SALVIBARONI S.N.C. DI SALVI ANDREA E BARONI LORENZO

ECOENERG S.R.L.

risultano tutte con un ribasso superiore alla media definitivamente calcolata e, pertanto, anomale ai sensi del disposto dell'art. 40 comma 1 della L.P. 10 settembre 1993, n. 26 e dell'art. 63 comma 6 del D.P.P. 11 maggio 2012 n. 84/Leg., e ne dispongono l'esclusione;

- constatano che l'offerta contenente la maggior percentuale di ribasso fra quelle rimaste in gara dopo l'esclusione delle offerte anomale è quella presentata dal concorrente MONFREDINI FAUSTO SRL, con sede in via Fabbrica n. 86 – 38079 Tione di Trento (TN), con il ribasso percentuale pari al 13,750% (tredici virgola settecentocinquanta per cento), come risulta dalla seguente tabella:

Denominazione	Offerta	Rank	Importo a ribasso	Oneri di sicurezza	Importo a valore	Importo complessivo	Ribasso %
MONFREDINI FAUSTO SRL	300022167	4	113.292,69	4.365,67	97.714,95	102.080,62	13,750
FACCO M. S.R.L.	3000219516	5	113.292,69	4.365,67	99.006,48	103.372,15	12,610
S.T.E. COSTRUZIONI GENERALI SRL	3000221349	6	113.292,69	4.365,67	102.443,78	106.809,45	9,576
SCAVI CAMPOSTRINI ALDO S.R.L.	3000221039	7	113.292,69	4.365,67	103.582,37	107.948,04	8,571

Sulla base dei criteri di aggiudicazione stabiliti, l'offerta più conveniente risulta essere quella presentata dalla

ditta MONFREDINI FAUSTO SRL (P.IVA. 01099570226), con sede in via Fabbrica n. 86 – 38079 Tione di Trento (TN), con il ribasso percentuale pari al 13,750% (tredici virgola settecentocinquanta per cento), dunque per un importo complessivo di euro 102.080,62 (di cui euro 4.365,67 per oneri della sicurezza -IVA esclusa ed un importo di euro).

L'aggiudicazione diverrà efficace ad avvenuta verifica dei requisiti di partecipazione autocertificati dal concorrente in sede di offerta.

Il Presidente dichiara chiusa la seduta in forma pubblica alle ore 17:00 del 27.11.2018.

Si dispone la pubblicazione del presente verbale entro il secondo giorno lavorativo, ai sensi dell'art. 29 del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm. Si dispone l'invio ai concorrenti delle comunicazioni ai sensi dell'articolo 76, comma 5 del D.Lgs.50/2016 e ss.m.

Letto, confermato e sottoscritto

Responsabile Settore Tecnico

arch. Carmelo Capizzi



geom. Agostino Rosa

du

dott.ssa Deborah Azzellini

