



COMUNE DI LEDRO PROVINCIA DI TRENTO

VERBALE DI DELIBERAZIONE N. 104 DEL 12/09/2018 della GIUNTA del COMUNE DI LEDRO

OGGETTO: Concessione in uso locali presso l'edificio ex cinema Don Bosco di Bezzecca e presso l'edificio ex municipio di Molina alla Smag Società Cooperativa – Scuola Musicale Alto Garda anni scolastici 2018/2019 e 2019/2020.

L'anno duemiladiciotto, il giorno dodici del mese settembre alle ore 15:20 , presso la sede del Comune di Ledro in Pieve di Ledro, a seguito di convocazione disposta con avviso agli Assessori, si è riunita la

GIUNTA DEL COMUNE DI LEDRO

sono presenti:

Cognome e Nome	Qualifica	Presente/Assente
Girardi Renato	Sindaco	Presente
Oliari Claudio	ViceSindaco	Assente
Fedrigotti Fabio	Assessore	Presente
Sartori Roberto	Assessore	Presente
Toniatti Maria Teresa	Assessore	Presente
Trentini Dario	Assessore	Presente

PRESENTI: 5 ASSENTI: 1

Assiste il Segretario comunale *dottoressa Lorena Giovanelli*

Il Sindaco, **Renato Girardi**, constatata la regolarità dell'adunanza, dichiara aperta la discussione sull'argomento in oggetto.

Delibera n. 104 dd. 12/09/2018

OGGETTO: Concessione in uso locali presso l'edificio ex cinema Don Bosco di Bezzecca e presso l'edificio ex municipio di Molina alla Smag Società Cooperativa – Scuola Musicale Alto Garda anni scolastici 2018/2019 e 2019/2020.

Premesso che:

- il Comune di Ledro ha in comodato d'uso gratuito la p.edif. 304 c.c. Bezzecca, edificio ex cinema Don Bosco di proprietà della Parrocchia S.S. Stefano e Lorenzo, attualmente utilizzato nei locali posti al primo piano quale sede dei Centri Aperti per Minori;
- il Comune di Ledro è proprietario della p.edif. 318/2 c.c. Legos I, edificio sede dell'ex municipio di Molina attualmente utilizzato per la parte a piano terra per ambulatorio medico ed al primo piano per ambulatorio medico secondario e sede sportello periferico comunale;
- da qualche anno opera sul territorio del Comune di Ledro la società cooperativa SMAG – Scuola musicale Alto Garda organizzando e gestendo attività di formazione musicale di base extra scolastica ed altre attività ed iniziative sempre legate al tema della promozione della cultura musicale;
- con deliberazione n. 94 di data 31 agosto 2016 la Giunta comunale, oltre ad approvare la convenzione tra Comune di Ledro e società cooperativa SMAG – Scuola musicale Alto Garda per l'organizzazione e la gestione dell'attività di formazione musicale di base extra scolastica in corrispondenza degli anni scolastici 2016/2017 e 2017/2018, ha concesso in uso alla scuola musicale dei locali da adibire a sede di attività permanente;
- la convenzione sopra citata come anche la concessione in uso dei locali è giunta a regolare scadenza in data 31 agosto 2018;
- nella seduta di data 25 luglio 2018 la Giunta comunale ha espresso parere favorevole alla sottoscrizione di una nuova convenzione con la società cooperativa SMAG – Scuola Musicale Alto Garda con sede a Riva del Garda per l'organizzazione e la gestione dell'attività di formazione musicale di base extra scolastica e di promozione culturale musicale nel territorio di Ledro in corrispondenza degli anni scolastici 2018/2019 e 2019/2020.

Preso atto che con nota pervenuta al protocollo comunale in data 20 agosto 2018 n. 10421 con la quale la SMAG società Cooperativa – scuola musicale di Riva del Garda ha richiesto l'utilizzo dei locali siti presso l'edificio ex cinema Don Bosco a Bezzecca e l'edificio ex municipio di Molina per lo svolgimento dell'attività di formazione musicale rivolta ai cittadini di Ledro.

Vista la Legge Regionale 13 marzo 2009 n. 1, di istituzione del nuovo Comune di Ledro mediante la fusione dei comuni che hanno costituito l'Unione della Valle di Ledro pubblicata nel B.U.R. n. 13/I-II del 24.3.2009, all'art. 7 (Regime degli atti) prevede che fino all'esecutività degli atti e dei provvedimenti del nuovo ente continuano ad applicarsi gli atti ed i provvedimenti dell'Unione dei comuni della Valle di Ledro per le funzioni e i servizi trasferiti all'Unione stessa. Tra questi vi rientra il Regolamento per l'utilizzo pubblico delle strutture sportive e delle sale relative a servizi e funzioni approvato con deliberazione del Consiglio dell'Unione dei Comuni Valle di Ledro n. 6 di data 17 marzo 2005.

Visto in particolare l'articolo 23 del predetto Regolamento che prevede espressamente la possibilità in capo all'Amministrazione comunale di concedere l'autorizzazione all'uso di sale e strutture pubbliche qualora via sia esplicita richiesta in tal senso da parte di Enti e/o Associazioni operanti sul territorio della Valle di Ledro, quali soggetti attivi nella crescita sociale e culturale del territorio locale.

Esaminato l'art. 1 dello Statuto del Comune di Ledro, che testualmente recita *“Il Comune attua il principio di sussidiarietà orizzontale, anche attraverso la valorizzazione di ogni forma associativa e cooperativa e in particolare delle associazioni rappresentative dei mutilati, degli invalidi e dei*

portatori di handicap, delle associazioni culturali e sportive, delle cooperative sociali nonché delle associazioni di volontariato”.

Considerato che la Società Cooperativa SMAG, iscritta nel registro provinciale delle scuole musicali con deliberazione della Giunta comunale n. 1633 di data 16 febbraio 1996, svolge statutariamente attività di didattica musicale, di formazione in genere, di organizzazione, promozione e produzione artistica in ambito turistico, proponendosi quale partner nella formazione musicale nell'ambito del sistema educativo di istruzione e formazione del Trentino.

Valutata positivamente l'attività realizzata sul territorio dalla scuola musicale in parola e l'ottimo riscontro in termini di partecipazione e coinvolgimento nei corsi di formazione musicale ed altresì nelle iniziative ed eventi realizzati sul territorio.

Ritenuto, dato atto di quanto sopra esposto:

- di poter concedere in uso i locali posti al piano terra della p.edif. 304 c.c. Bezzecca - edificio ex cinema Don Bosco – ed il locale posto al secondo piano lato destro nonché l'uso dei servizi posti sullo stesso piano della p.edif. 318/2 c.c. Legos I – edificio ex municipio di Molina alla società cooperativa SMAG – Scuola musicale Alto Garda quale soggetto attivo nella crescita sociale e culturale della popolazione locale stante l'importante attività volta alla formazione, diffusione, promozione e valorizzazione della cultura musicale che la scuola musicale svolge sul territorio di Ledro;
- di concedere i locali sopra citati per gli anni scolastici 2018/2019 e 2019/2020 dando atto che la concessione in parola decorre dalla data di sottoscrizione e termine con la fine dell'anno scolastico 2019/2020 come stabilito nel calendario scolastico che verrà approvato dalla Giunta provinciale con propria deliberazione;
- di accordare la concessione dei locali in parola a titolo gratuito data la finalità della stessa rappresentata dall'utilizzo dei locali di proprietà o in disponibilità del Comune di Ledro in funzione di sede dei corsi di formazione musicale rivolta ai cittadini ledrensi;
- di richiedere alla società cooperativa SMAG – Scuola musicale Alto Garda una compartecipazione alle spese per servizi-utenze nell'importo forfettario per anno scolastico di euro 400,00.
- di approvare le condizioni generali di utilizzo dei locali da parte della società cooperativa SMAG – Scuola musicale Alto Garda con sede in Riva del Garda contenute nello schema di contratto di concessione costituito da 19 articoli ed allegato alla presente deliberazione per formarne parte integrante e sostanziale, contratto che verrà sottoscritto dal rappresentante legale della società cooperativa.

Rilevato infine che:

- la concessione in uso degli immobili a titolo gratuito rappresenta un vantaggio economico di natura non finanziaria ai sensi dell'articolo 4 del Regolamento comunale vigente per la concessione di finanziamenti e benefici economici ad associazioni enti pubblici e privati;
- il valore di mercato dei locali in parola stimato dal Responsabile del Servizio Patrimonio per ogni anno scolastico è pari ad euro 2.625,00 , ne consegue che tale importo costituisce il vantaggio economico non finanziario a favore della società cooperativa SMAG – Scuola musicale Alto Garda;
- ai sensi dell'articolo 7 della L.R. 13 dicembre 2012 n. 8, come novellato dall'articolo 1 della L.R. 29 ottobre 2014, n. 10, il presente provvedimento acquista efficacia legale con la pubblicazione dello stesso sul sito web del Comune, sezione Amministrazione trasparente – subsezione Sovvenzioni, contributi, sussidi, vantaggi economici.

Visto il Codice degli enti locali della Regione autonoma Trentino-Alto Adige, approvato con L.R. 03.05.2018 n. 2;

Visto il D.Lgs. 23 giugno 2011, n. 118 e ss.mm.ii..

Visto l'articolo 10 della Legge Regionale 3 agosto 2015, n. 22.

Vista la Legge Provinciale 9 dicembre 2015, n. 18.

Visto lo Statuto comunale, approvato con deliberazione del Consiglio comunale n. 45 di data 31 marzo 2010 ed entrato in vigore il 22 maggio 2010;.

Visto il Regolamento di contabilità, approvato con deliberazione del Consiglio comunale n. 64 di data 24 ottobre 2012.

Preso atto dei pareri favorevoli senza osservazioni resi in forma scritta ed inseriti nella presente deliberazione, espressi dai responsabili dei servizi interessati, in ordine alla regolarità tecnico-amministrativa e contabile, ai sensi dell'articolo 185 del Codice degli enti locali della Regione autonoma Trentino-Alto Adige, approvato con L.R. 03.05.2018 n. 2.

Rilevata l'urgenza di procedere all'approvazione dello schema di concessione in uso così da consentire alla società cooperativa SMAG – scuola musicale con sede a Riva del Garda il regolare avvio dei corsi di formazione musicale e pertanto la necessità di dichiarare il presente provvedimento immediatamente eseguibile, ai sensi dell'articolo 183 comma 4 del Codice degli enti locali della Regione autonoma Trentino-Alto Adige, approvato con L.R. 03.05.2018 n. 2.

Vista la deliberazione del Consiglio comunale n. 8 di data 28 febbraio 2018, immediatamente esecutiva, ad oggetto: “Approvazione del Documento Unico di Programmazione 2018-2020, del Bilancio di previsione finanziario 2018-2020 con i relativi allegati, della Nota Integrativa e del Piano degli Indicatori.”.

Vista la deliberazione della giunta comunale n. 28 di data 5 marzo 2018 avente per oggetto: “Approvazione del Piano Esecutivo di Gestione (P.E.G.) 2018-2020 – art. 169 del D.lgs n. 267/2000 e ss.mm.” ai soli fini contabili.

Ad unanimità di voti espressi in forma palese,

DELIBERA

1. di concedere, per le motivazioni in premessa esposte, alla società cooperativa SMAG – Scuola musicale Alto Garda con sede a Riva del Garda i locali posti al piano terra della p.edif. 304 c.c. Bezzecca - edificio ex cinema Don Bosco – ed il locale posto al secondo piano lato destro nonché l'uso dei servizi posti sullo stesso piano della p.edif. 318/2 c.c. Legos I – edificio ex municipio di Molina per lo svolgimento delle attività connesse agli scopi statutari propri della scuola musicale, dalla data di sottoscrizione del contratto e termine ultimo con la fine dell'anno scolastico 2019/2020 come stabilito nel calendario scolastico che verrà approvato dalla Giunta provinciale con propria deliberazione;
2. di approvare a tale fine, quale parte integrante e sostanziale del presente provvedimento, l'allegato schema di contratto di concessione in uso che verrà sottoscritto dal Responsabile del Servizio Segreteria per conto del Comune di Ledro sotto forma di scrittura privata, con facoltà di apporre eventuali modificazioni nel pubblico interesse ad elementi non essenziali, unitamente al rappresentante legale della società cooperativa SMAG – Scuola musicale Alto Garda per conto della cooperativa stessa;

3. di accordare la concessione dei locali in parola a titolo gratuito fatta salva la compartecipazione della società cooperativa SMAG – Scuola musicale Alto Garda con sede a Riva del Garda alle spese per servizi-utenze nell'importo forfettario per anno scolastico pari ad euro 400,00;
4. di dare atto infine che, ai sensi dell'articolo 7 della L.R. 13 dicembre 2012 n.8, come novellato dall'articolo 1 della L.R. 29 ottobre 2014, n. 10, il presente provvedimento acquista efficacia legale con la pubblicazione sul sito web del Comune, sezione Amministrazione trasparente – subsezione Sovvenzioni, contributi, sussidi, vantaggi economici – e che a tal fine si riportano i seguenti dati:

Nome e dati fiscali del beneficiario	società cooperativa SMAG – Scuola musicale Alto Garda Codice fiscale 01477790222
Importo (vantaggio economico)	euro 2.625,00
Norma o titolo alla base dell'attribuzione	Regolamento per l'utilizzo pubblico delle strutture sportive e delle sale relative a servizi e funzioni di competenza in vigore
Struttura, dirigente o funzionario responsabile del procedimento amministrativo	Servizio Segreteria Responsabile del Servizio Segreteria
Modalità seguita per l'individuazione del beneficiario	Deliberazione della Giunta comunale n. 104 di data 12 settembre 2018

5. di stabilire che la consegna ed il possesso dei locali concessi si intendono accordati alla data di sottoscrizione dell'atto di concessione in uso;
6. di stabilire che tutte le spese inerenti e conseguenti alla stipulazione di detto contratto siano a carico della società cooperativa SMAG – Scuola musicale Alto Garda con sede a Riva del Garda, in quanto parte concessionaria;
7. di dichiarare, per i motivi meglio espressi in premessa narrativa, la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi dell'articolo 183 comma 4 del Codice degli enti locali della Regione autonoma Trentino-Alto Adige, approvato con L.R. 03.05.2018 n. 2, previa separata votazione in forma palese dall'esito favorevole all'unanimità dei presenti;
8. di dare evidenza, ai sensi dell'articolo 4 della L.P. 30.11.1992 n. 23, che avverso il presente provvedimento è ammessa opposizione alla Giunta Comunale, durante il periodo di pubblicazione, da parte di ogni cittadino ex articolo 183 del Codice degli enti locali della Regione autonoma Trentino-Alto Adige, approvato con L.R. 03.05.2018 n. 2, nonché ricorso straordinario al Presidente della Repubblica entro 120 giorni ex articolo 8 del D.P.R. 24.11.1971 n. 1199 o, in alternativa, ricorso giurisdizionale avanti al T.R.G.A. di Trento entro 60 giorni ex articoli 13 e 29 del D.Lgs. 02.07.2010 n. 104, da parte di chi abbia un interesse concreto ed attuale;

Letto, approvato e sottoscritto.

IL SINDACO

Renato Girardi

IL SEGRETARIO COMUNALE

dottoressa Lorena Giovanelli