

CENSIMENTO PATRIMONIO EDILIZIO MONTANO ESISTENTE

SCHEDA DI RILIEVO

EDIFICIO N.

40

DATI GENERALI

COMPRESORIO: C9

FRAZIONE: ENGUISO

COMUNE CATASTALE: ENGUISO

COMUNE AMMINISTRATIVO: CONCEI

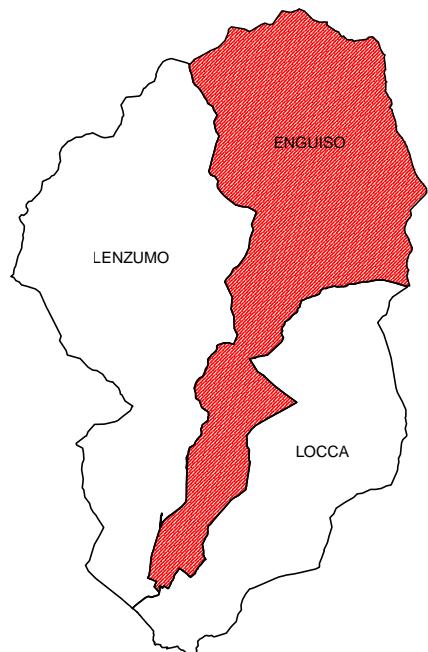
LOCALITA': MOSAS

FOGLIO MAPPA N. 9

P.ED. 153/11

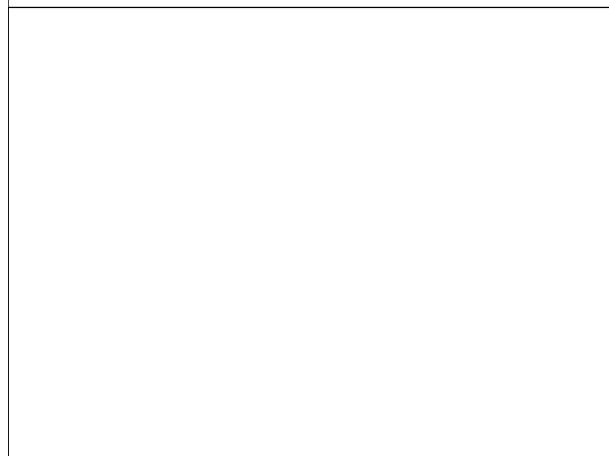
a

CARTA TOPOGRAFICA GENERALE



scala 1:10.000

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA



PROSPETTO EST



PROSPETTO SUD



PROSPETTO OVEST

CENSIMENTO PATRIMONIO EDILIZIO MONTANO ESISTENTE

SCHEDA DI RILIEVO

EDIFICIO N.

40

DATI GENERALI

COMPRESORIO: C9

FRAZIONE: ENGUISO

COMUNE CATASTALE: ENGUISO

COMUNE AMMINISTRATIVO: CONCEI

LOCALITA'. MOSAS

FOGLIO MAPPA N. 9

P.ED. 153/11

b

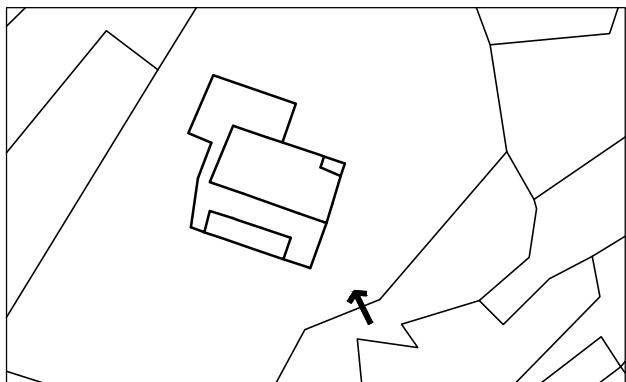
ESTRATTO MAPPA CATASTALE



scala 1:2.000

ESTRATTO MAPPA CON SCHEMA FUNZIONALE

scala 1:500

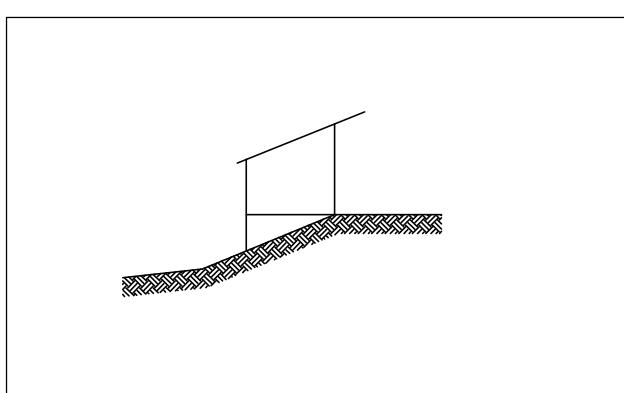


LEGENDA

- accesso all'area
 - accessi all'edificio
 - cessione

SEZIONE TERRENO

scala 1:500



LOCALIZZAZIONE

CENSIMENTO PATRIMONIO EDILIZIO MONTANO ESISTENTE

SCHEDA DI RILIEVO

EDIFICIO N.

40

ANALISI

C

POSIZIONE FASCIA ALTIMETRICA	Fondo Valle / Mezza Costa / Alta Quota	<input type="checkbox"/> PFV <input checked="" type="checkbox"/> PMC <input type="checkbox"/> PAQ
TIPOLOGIA FUNZIONALE	ABitazione / Stalla - Fienile / MAlga / BAita / MULino / ROccolo / CAlchera / ALtro	<input type="checkbox"/> FAB <input type="checkbox"/> FSF <input type="checkbox"/> FMA <input type="checkbox"/> FBA <input type="checkbox"/> FMU <input type="checkbox"/> FRO <input type="checkbox"/> FCA <input checked="" type="checkbox"/> FAL
STATO AGGREGATIVO	Edificio Isolato / Edificio facente parte di un Nucleo rurale	<input checked="" type="checkbox"/> SEN <input type="checkbox"/> SEN
EPOCA DI COSTRUZIONE	data / anteriore 1860 / 1860 - 1945 / posteriore 1945	<input type="checkbox"/> ECA <input type="checkbox"/> ECB <input type="checkbox"/> ECC
USO ATTUALE	AGricolo / ABitativo / ARtigianale / Turistico - Ricettivo / d SERvizio / PRomiscuo	<input type="checkbox"/> UAG <input type="checkbox"/> UAB <input type="checkbox"/> UAR <input type="checkbox"/> UTR <input type="checkbox"/> USE <input checked="" type="checkbox"/> UPR
GRADO DI UTILIZZO	in uso TEmporaneo / in uso PErmanente / in ABbandono	<input checked="" type="checkbox"/> GTE <input type="checkbox"/> GPE <input type="checkbox"/> GAB
CARATTERISTICHE EDIFICIO	tipo Costruttivo: Pietrame / legno a Telaio / legno in Assito / Calcestruzzo / Laterizi / Mista	<input checked="" type="checkbox"/> CCT <input type="checkbox"/> CCT <input checked="" type="checkbox"/> CCA <input type="checkbox"/> CCC <input type="checkbox"/> CCL <input type="checkbox"/> CCMI
	Volume: Edificio / Ampliamenti / Superfetazioni	<input checked="" type="checkbox"/> CVE <input type="checkbox"/> CVA <input type="checkbox"/> CVS
	Elementi in aggetto: Poggiali / Ballatoi / ballatoi con Tamponamento / Scale / Canne fumarie / Forno	<input type="checkbox"/> CEP <input type="checkbox"/> CEB <input type="checkbox"/> CET <input type="checkbox"/> CES <input type="checkbox"/> CEC <input type="checkbox"/> CEF
	Tetto: a Capriate / con Trave di colmo / Piano / a Volta / Assente	<input type="checkbox"/> CTC <input checked="" type="checkbox"/> CTF <input type="checkbox"/> CTP <input type="checkbox"/> CTV <input type="checkbox"/> CTA
	Manto di copertura: Cotto / Legno / LAmiera / Pietra / CEmento / PLastica / Assente	<input type="checkbox"/> CMC <input type="checkbox"/> CML <input type="checkbox"/> CMLA <input type="checkbox"/> CMP <input checked="" type="checkbox"/> CMCE <input type="checkbox"/> CMPL <input type="checkbox"/> CMA
	Accessori tetto: Comignoli / Abbaini / Finestra in falda / ANtenna / Pannelli solari-fotovoltaici / canali di Gronda e pluviali	<input type="checkbox"/> CAC <input type="checkbox"/> CAA <input type="checkbox"/> CAF <input type="checkbox"/> CAAN <input checked="" type="checkbox"/> CAP <input checked="" type="checkbox"/> CAG
	trattamento Fori: serramenti Legno / serramenti Alluminio / serramenti Pvc / serramenti Ferro / Tamponamenti legno / Oscuranti legno / Inferriate / ASsentati	<input checked="" type="checkbox"/> CFT <input type="checkbox"/> CFA <input type="checkbox"/> CFP <input type="checkbox"/> CFF <input checked="" type="checkbox"/> CFO <input type="checkbox"/> CFI <input type="checkbox"/> CFAS
	Finiture-rivestimenti: intonaco raso Sasso / intonaco Grezzo / intonaco Civile / legno Verniciato / legno Naturale / Assente	<input type="checkbox"/> CFS <input type="checkbox"/> CFG <input type="checkbox"/> CFC <input type="checkbox"/> CFV <input type="checkbox"/> CFN <input type="checkbox"/> CFA
	Particolari di pregio: Fori / Cornici / Travi / Affreschi / Iscrizioni / FOcolari / ALtro	<input type="checkbox"/> CPF <input type="checkbox"/> CPC <input type="checkbox"/> CFT <input type="checkbox"/> CPA <input type="checkbox"/> CPI <input type="checkbox"/> CPFO <input type="checkbox"/> CPAL
TIPOLOGIA ARCHITETTONICA	ORiginale	<input type="checkbox"/> TOR
	MOdificata (grado leggero): intervento su finiture, facciate, materiali, serramenti, fori manto di copertura	<input type="checkbox"/> TMO
	TRasformata (grado medio): interventi su elementi parziali quali tetto, facciate, fori	<input checked="" type="checkbox"/> TR
	ALterata (grado notevole): interventi su struttura originaria quali tipo costruttivo, volume tipo facciate, tipo fori, tipo tetto	<input type="checkbox"/> TAL
STATO DI CONSERVAZIONE	BUono (necessita solo d'interventi di manutenzione)	<input checked="" type="checkbox"/> SBU
	Discreto (necessita d'interventi su parti di edificio)	<input type="checkbox"/> SDI
	CAttivo (necessita d'interventi sull'intera struttura)	<input type="checkbox"/> SCA
DEGRADO	dei Materiali / TIpologici / ARchitettonico / NULLo	<input type="checkbox"/> DMA <input type="checkbox"/> DTI <input type="checkbox"/> DAR <input checked="" type="checkbox"/> DNU
	Stadio: Iniziale / iNtermedio / Avanzato / iReversibile	<input type="checkbox"/> DSI <input type="checkbox"/> DSN <input type="checkbox"/> DSA <input type="checkbox"/> DSR
	Livello: Puntuale / Diffuso	<input type="checkbox"/> DLP <input type="checkbox"/> DLD
PERTINENZE	a Verde Aperto / a Verde Recintato	<input checked="" type="checkbox"/> PVA <input type="checkbox"/> PVR
	Posto Auto / Autorimessa	<input type="checkbox"/> PPA <input type="checkbox"/> PAU
	Manufatto di Servizio / Deposito Atrezzi / LEgnaia	<input type="checkbox"/> PMS <input type="checkbox"/> PDA <input type="checkbox"/> PLE
VIABILITA'	accesso Area: Comunale / Forestale / Sentiero / Pista / Assente	<input type="checkbox"/> VAC <input type="checkbox"/> VAF <input checked="" type="checkbox"/> VAS <input type="checkbox"/> VAP <input type="checkbox"/> VAA
	accesso Edificio: Comunale / Forestale / Sentiero / Pista / Assente	<input type="checkbox"/> VEC <input type="checkbox"/> VEF <input checked="" type="checkbox"/> YES <input type="checkbox"/> VEP <input type="checkbox"/> VEA
ACCESSIBILITA'	BUona / MEdiocre / PEssima	<input checked="" type="checkbox"/> ADU <input type="checkbox"/> AME <input type="checkbox"/> APE
RETI TECNOLOGICHE	impianto Idrico-sanitario: Rete Potabile / Vasca Accumulo / SOrgente / ASsentato	<input type="checkbox"/> IRP <input type="checkbox"/> IVA <input type="checkbox"/> ISO <input checked="" type="checkbox"/> IAS
	impianto Fognante: Rete Fognaria / Vasca Imhoff / a Dispersione / ASsentato	<input type="checkbox"/> FRF <input type="checkbox"/> FVI <input type="checkbox"/> FDI <input checked="" type="checkbox"/> FAS
	impianto Elettrico: Rete Pubblica / Pannelli Solari-fotovoltaici / ASsentato	<input type="checkbox"/> ERP <input type="checkbox"/> EPS <input checked="" type="checkbox"/> EAS
	impianto di Acclimazione: LEgna / Pannelli Solari / Gas - Gasolio / ASsentato	<input type="checkbox"/> ALE <input type="checkbox"/> APS <input type="checkbox"/> AGG <input checked="" type="checkbox"/> AAS

CENSIMENTO PATRIMONIO EDILIZIO MONTANO ESISTENTE

SCHEDA DI RILIEVO

EDIFICIO N.

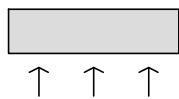
40

INDICAZIONI PUNTUALI

d

INDIVIDUAZIONE TIPOLOGIA ORIGINARIA: SCHEMA

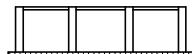
livello seminterrato



↑ ↑ ↑

primo livello

PROSPETTO NORD



↓ ↓ ↓



PROSPETTO OVEST



PROSPETTO EST



PROSPETTO SUD

CONSIDERAZIONI PROPEDEUTICHE ALL'INTERVENTO

Edificio formato da corpo accessorio al principale.
Confermata la destinazione d'uso.

CENSIMENTO PATRIMONIO EDILIZIO MONTANO ESISTENTE

SCHEDA DI RILIEVO

EDIFICIO N.

40

CRITERI D'INTERVENTO

e

LEGISLAZIONE (VINCOLI)	Individuazione Bene ambientale (art. 94 L.P. n.22/91)	<input type="checkbox"/> LIB
TIPOLOGIE D'INTERVENTO	Manutenzione Ordinaria / Manutenzione Straordinaria / REstauro	<input type="checkbox"/> IMO <input type="checkbox"/> IMS <input type="checkbox"/> IRE
	Risanamento Conservativo / Ristrutturazione edilizia	<input checked="" type="checkbox"/> IRC <input type="checkbox"/> IRI
	Riqualificazione Paesaggistico - ambientale	<input type="checkbox"/> IRP
DESTINAZIONE D'USO	AGricolo / ABitativo / ARTigianale / Turistico - Ricettivo / di SErvizio / PRomiscuo	<input type="checkbox"/> DAG <input type="checkbox"/> DAB <input type="checkbox"/> DAR <input type="checkbox"/> DTR <input type="checkbox"/> DSE <input checked="" type="checkbox"/> DPR
AMPLIAMENTO VOLUME	Nessuna Alterazione / Ripristino volume Originario / Adeguamento Tecnologico	<input checked="" type="checkbox"/> ANA <input type="checkbox"/> ARO <input type="checkbox"/> AAT
TIPOLOGIA	Mantenimento Caratteristiche architettoniche e assetto organizzativo originari	<input type="checkbox"/> TMC
	Sostituzione Elementi specifici incongrui	<input type="checkbox"/> TSE
	Demolizione Superfetazioni	<input type="checkbox"/> TDS
	Rifacimento / restauro Solai e strutture con materiali originari	<input type="checkbox"/> TRS
	Recupero Particolari architettonici di pregio (fori, cornici, travi, affreschi ...)	<input type="checkbox"/> ERP
	possibile Apertura nuovi Fori su prospetti defilati (vedi abaco)	<input type="checkbox"/> EAF
	recuperare/ripristinare le dimensioni Originarie della copertura (sporgenza falde)	<input type="checkbox"/> EDO
	Manto di Copertura in cotto o in lamiera o coppo canale in cls color cotto antichizzato	<input checked="" type="checkbox"/> MMC
MATERIALI	Lattonerie in Lamiera zincata non verniciata, verniciata testa di moro o in rame	<input checked="" type="checkbox"/> MEL
	Essenze Ligne locali al naturale, non vernicate	<input checked="" type="checkbox"/> MEL
	MAlte a base di calce	<input checked="" type="checkbox"/> MMA
	Isolamento con materiali Naturali	<input type="checkbox"/> MIN
	Pavimentazione Esterna in acciottolato	<input type="checkbox"/> MPE
	ripristino Steccati e Recinzioni secondo tipologie tradizionali	<input type="checkbox"/> PSR
PERTINENZE	non sono consentite operazioni di Scavo e Movimento terre	<input checked="" type="checkbox"/> PDM
	Sostituzione Pavimentazione esterna incongrua	<input checked="" type="checkbox"/> PMT
	le nuove piantumazioni devono utilizzare essenze Arboree Locali	<input checked="" type="checkbox"/> PAE
	impianti funzionanti con fonti Energetiche Alternative	<input checked="" type="checkbox"/> REA
	sistema di Raccolta Differenziata dei rifiuti	<input checked="" type="checkbox"/> RRD
	Riscaldamento a legna / ad irraggiamento	<input checked="" type="checkbox"/> RRI
	recupero Acqua Piovana	<input checked="" type="checkbox"/> RAP
	Smaltimento Reflui: - allacciamento rete fognaria - tramite collettore comunale e depuratore biologico - a dispersione diretta o tramite pozzo a tenuta (secondo la natura del terreno) - con vasche di decantazione e successiva fitodepurazione	<input checked="" type="checkbox"/> RSR
RETI TECNOLOGICHE		