

COMUNE DI LEDRO

(Provincia di Trento)



PIANO REGOLATORE GENERALE VARIANTE 2019

ELENCO VARIANTI CON VERIFICA CLASSI DI PENALITÀ DELLA NUOVA CSP E RISCHIO IDROGEOLOGICO PGUAP

Dicembre 2020 - Approvazione Giunta Provinciale con prescrizioni

arch. Remo Zulberti
remozulberti@hotmail.com



Ordine degli Architetti
Pianificatori Paesaggisti e Conservatori
della Provincia di Trento

Dott. Architetto
REMO ZULBERTI

692 sez. A ARCHITETTURA

CSP	Istanza n. -	Proprietà	Variante	Comune Catastale	Particelle interessate	Usi Civici	Sintesi della variante	PRG in vigore	PRG Variante	Art. NTA	Cod Shp	Vincoli PUP Note	VERIFICHE DIMENSIONALI E CAPACITA' INSEDIATIVE						
													Superficie lotto	Indice i.e. PRG in vigore	Volume potenziale del PRG in vigore	Indice UF PRG di variante	Sun PRG di Variante	Differenza in Sun	
						Aggiornamenti per l'adozione definitiva		Aggiornamenti per l'Approvazione della GP											
12939	i2	Longhi Tatiana	v1	Mezzolago	7/1 6		Stralcio della zona a parcheggio e parco pubblico.	Verde pubblico Parcheggio pubblico	Verde di rispetto	20bis	G117		3356	--	--	--	--	--	
		altri proprietari		Mezzolago	8 11 p.ed. 206		Integrazione della variante v1 con stralcio dell'area a destinazione pubblica	Verde pubblico Parcheggio						--	--	--	--	--	
12939	i2	Longhi Tatiana	v2	Mezzolago	p.ed. 43		Modifica della scheda relativa alla p.ed. 43 in centro storico inserendo la possibilità di realizzare nuovi balconi	CS Mezzolago UE 53 R2	CS Mezzolago UE 53 R2 + Norma specifica	6-CS	A204		233	--	--	--	--	--	
13572	i8	Baruzzi Mattia	v3	Legos I	.42		Modifica della scheda relativa alla p.ed. 42 in centro storico inserendo la possibilità di realizzare nuovi balconi	Edificio categoria R2 in centro storico	CS Legos UE 30 R2	6-CS	A204		207	--	--	--	--	--	
			v4	Mezzolago	324 329		Cambio destinazione urbanistica da zone a verde pubblico a parcheggio privato	Verde pubblico	Parcheggio privato Art. 53.5.3	32	H103 Z602		1057	--	--	--	--	--	
16233	i35	Rizzardi Carmen	v5	Legos I	409/4		Stralcio della capacità edificatoria - Residenziale	Residenziale di completamento estensiva	Verde privato Inedificabilità decennale	20	H101 Z610		546	1,00	546	0,00	--	-164	
16234	i36	Rosa Luciano		Legos I	409/5														
16235	i37	Zendri Silvia		Legos I	409/1 410/1 409/2														
13627	i11	Tamburini Maria	v6	Barcesino	99		Stralcio della capacità edificatoria - Produttiva	Produttivo locale (art. 27 D104)	Agricola PUP Inedificabilità decennale	35	E103 Z601		788	--	--	--	--	--	
13631	i14	Daldoss Federico	v7	Mezzolago	.137 778/15 778/14		Stralcio della destinazione di parco pubblico con riconoscimento dell'area residenziale inserita ora in verde di rispetto con possibilità di ampliamento puntuale dell'edificio esistente in accoglimento dell'Osservazione n. 16	Verde pubblico	Verde di rispetto	20bis c.4.2	G117 Z602		710	--	--	--	--	--	
13632 11373	i15 o7	Merli Emanuele	v8	Tiarno di Sopra	p.ed. .94/1 .94/2 .432		La variante prevede la possibilità di realizzare nelle pertinenze delle p.ed. 94/1 e 94/2 strutture coperte da destinare a servizi ricettivi legati all'attività alberghiera dell'edificio principale e dell'attività a campeggio facenti parte di un'unica azienda specializzata del settore turistico.	Spazi pertinenziali interni all'insediamento storico Schede CS 158 e 159 R2	Specifico riferimento normativo Art. 24.1-CS Per realizzare l'ampliamento dei servizi turitici ricettivi dell'attività alberghiera esistente - Scheda CS 158-159 R2	24 CS	A404 Z602		1288	--	--	--	--	--	
13637	i18	Cellana Alberta	v9	Tiarno di Sopra	190/1		Stralcio della destinazione di parcheggio con inserimento di area pertinenziale degli edifici esistenti	Parcheggio pubblico	Verde privato	20	H101		529	--	--	--	--	--	
13660	i20	Chietтини Maria Dassatti Tullio	v10	Biacesa	.4/2		Modifica della categoria di intervento a ristrutturazione o di togliere l'edificio dalle schede degli isolati storici. Si chiede che l'area pertinenziale all'edificio possa prevedere l'ampliamento dell'edificio stesso	Isolato storico Scheda 51i R2 Verde di protezione	Isolato storico Scheda 51i R3 Verde di protezione Art. 53.5.16	6-CS 20bis	A205 G117 Z602		170	--	--	--	--	--	
13727	i21	Tarolli Ezio	v11	Pieve di Ledro	.412 49/4		Stralcio delle destinazione per verde pubblico con riconoscimento dell'attività esistente inserendo la zona alberghiera compatibile con parcheggi pertinenziali	Verde pubblico	a1 Attività alberghiere Verde di protezione	23	D201 G117	Area rispetto laghi art.22	1544 1111	--	--	--	--	--	
			v12	Mezzolago	246 247		Variante stralciata in adozione definitiva anche a seguito dell'accoglimento dell'Osservazione n.14	Art. 35 Aree agricole individuate dal Piano urbanistico provinciale art. 37 [E103]	Variante stralciata in adozione definitiva										
		Comune	v13	Enguiso	.325		Stralcio della destinazione di uso pubblico scolastica sculturale con nuova destinazione di zona per uso residenziale.	Scolastica culturale progetto	Residenziale di completamento estensivo B4 Art. 53.5.3	18 c.4	B103 Z602		1459	0,00	0	0,00	438	438	
13841	i25	Cellana Giuseppe	v14	Tiarno di Sotto	383/4		Stralcio della capacità edificatoria - Residenziale	Residenziale di completamento	Verde privato Inedificabilità decennale	20 7	H101		458	1,00	458	0,00	0	-137	
7483	i26	Bartoli Rosella	v15	Locca	97 98		Stralcio della capacità edificatoria - Residenziale	Residenziale di completamento estensivo	Agricolo locale Inedificabilità decennale	37 7	Z610		461	1,00	461	0,00	0	-138	
7483	i26	Bartoli Rosella + altri proprietari	v16	Locca	116 117/1 + .61/1		Stralcio della capacità edificatoria - Residenziale	Residenziale di completamento estensivo Viabilità locale di progetto	Agricolo locale Inedificabilità decennale	37 7	E109 Z601		991	1,00	991	0,00	0	-297	
12960	i29	de Lutti Alessandra	v17	Locca	501/1		Stralcio della capacità edificatoria - Residenziale	Residenziale di completamento estensiva	Agricolo locale Inedificabilità decennale	37 7	E109 Z610		797	1,00	797	0,00	0	-239	
13756	i30	Bertacchi Elena	v18	Tiarno di Sotto	1171/3		Stralcio della capacità edificatoria - Residenziale	Residenziale di completamento intensiva	Agricolo di pregio Inedificabilità decennale	36 7	E104 Z610		51	2,00	102	0,00	0	-31	
15829	i33	Tarolli Elisa	v19	Pieve	431/1		Stralcio della capacità edificatoria - Residenziale	Residenziale satura	Verde privato Inedificabilità decennale	20	H101 Z610		240	--	--	--	--	--	
15917	i34	Daldoss Alberto	v20	Lenzumò	1989/2 1990/2 1991/1 1992/1 2016/1		Stralcio della capacità edificatoria - Residenziale	Residenziale di completamento estensiva	Verde privato Inedificabilità decennale	20	H101 Z610		721	1,00	721	0,00	0	-216	

Numero variante	CSP - Carta Sintesi Pericolosità													PGUAP- Pericolosità		PRG in vigore				Variante				
	Verifica Classi di penalità con riferimento alle norme del PUP LP 5/2008													Grado	Peso Indice	DESTINAZIONE URBANISTICA	VALORE USO SUOLO	Valore di Rischio	Categori a rischio	DESTINAZIONE URBANISTICA	VALORE USO SUOLO	Valore di Rischio	Categori a rischio	Differenza
Legenda:	P1	art.18	P2	art.17	P3	art.16	P4	art.15	APP	art.18	PRV	art.18	altro:											
v1	P1	100%												Nullo	0,00	Verde pubblico Parcheggio pubblico	0,48	0,00	R0	Verde di rispetto	0,45	0,00	R0	=
	P1	100%														Verde pubblico Parcheggio	0,48	0,00	R0		0,45	0,00	R0	=
v2	P1	100%												Nullo	0,00	CS Mezzolago UE 53 R2	1,00	0,00	R0	CS Mezzolago UE 53 R2 + Norma specifica	1,00	0,00	R0	=
v3	P1	100%												Nullo	0,00	Edificio categoria R2 in centro storico	1,00	0,00	R0	CS Legos UE 30 R2	1,00	0,00	R0	=
v4	P1	5%			P3	95%								Basso	0,40	Verde pubblico	0,45	0,18	R1	Parcheggio privato Art. 53.5.3	0,48	0,19	R1	=
v5														Nullo	0,00	Stralcio della capacità edificatoria - Residenziale	1,00	0,00	R0	Verde privato Inedificabilità decennale	0,45	0,00	R0	=
	P1	100%																						
v6	P1	45%	P2	55%										Basso	0,40	Produttivo locale (art. 27 D104)	0,57	0,23	R2	Agricola PUP Inedificabilità decennale	0,23	0,09	R0	- -
v7	P1	95%			P3	5%								Basso	0,40	Verde pubblico	0,45	0,18	R1	Verde di rispetto	0,23	0,09	R0	-
v8	P1	100%												Nullo Basso	0,00 0,40	Spazi pertinenziali interni all'insediamento storico Schede CS 158 e 159 R2	1,00	0,40	R2	Specifico riferimento normativo Art. 24.1-CS Per realizzare l'ampliamento dei servizi turistici ricettivi dell'attività alberghiera esistente - Scheda CS 158-159 R2	1,00	0,40	R2	=
v9	P1	100%												Nullo	0,00	Parcheggio pubblico	0,48	0,00	R0	Verde privato	0,23	0,00	R0	=
v10					P3	100%								Nullo	0,00	Isolato storico Scheda 51i R2 Verde di protezione	1,00	0,00	R0	Isolato storico Scheda 51i R3 Verde di protezione Art. 53.5.16	1,00	0,00	R0	=
v11	P1	65%			P3	35%								Nullo Basso	0,00 0,40	Verde pubblico	0,45	0,18	R1	a1 Attività alberghiere Verde di protezione	1,00	0,40	R2	+
v12																								
v13	P1	20%	P2	30%					APP	50%				Nullo	0,00	Scolastica culturale progetto	1,00	0,00	R0	Residenziale di completamento estensivo B4 Art. 53.5.3	1,00	0,00	R0	=
v14	P1	80%	P2	10%					APP	10%				Nullo	0,00	Residenziale di completamento	1,00	0,00	R0	Verde privato Inedificabilità decennale	0,45	0,00	R0	=
v15	P1	100%												Nullo	0,00	Residenziale di completamento estensivo	1,00	0,00	R0	Agricolo locale Inedificabilità decennale	0,23	0,00	R0	=
v16	P1	90%							APP	10%				Nullo	0,00	Residenziale di completamento estensivo Viabilità locale di progetto	1,00	0,00	R0	Agricolo locale Inedificabilità decennale	0,23	0,00	R0	=
v17	P1	10%							APP	90%				Nullo	0,00	Residenziale di completamento estensiva	1,00	0,00	R0	Agricolo di pregio Inedificabilità decennale	0,23	0,09	R0	=
v18	P1	100%												Basso	0,40	Residenziale di completamento intensiva	1,00	0,40	R2	Verde privato Inedificabilità decennale	0,23	0,00	R0	=
v19	P1	100%												Nullo	0,00	Residenziale satura	1,00	0,00	R0	Verde privato Inedificabilità decennale	0,23	0,00	R0	=
v20	P1	100%												Nullo	0,00	Residenziale di completamento estensiva	1,00	0,00	R0	Verde privato Inedificabilità decennale	0,23	0,00	R0	=

CSP	Istanza n. -	Proprietà	Variante	Comune Catastale	Particelle interessate	Usi Civici	Sintesi della variante	PRG in vigore	PRG Variante	Art. NTA	Cod Shp	Vincoli PUP Note	VERIFICHE DIMENSIONALI E CAPACITA' INSEDIATIVE					
													Superficie lotto	Indice i.e. PRG in vigore	Volume potenziale del PRG in vigore	Indice UF PRG di variante	Sun PRG di Variante	Differenza in Sun
		Famiglia Cooperativa	v21	Pieve di Ledro	.425 49/2		Stralcio delle destinazione per verde pubblico con riconoscimento dell'attività esistente inserendo la zona commerciale compatibile con parcheggi pertinenziali	Verde pubblico	Zona Commerciale specializzata Parcheggio privato Verde di rispetto	21 32 20bis	D106 H103 G117		1922 1146 285	--	--	--	--	--
		Comune	v22	Pieve di Ledro	47/1 48/3		Stralcio delle destinazione per verde pubblico con riconoscimento del parcheggio pubblico esistente	Verde pubblico	Parcheggio pubblico	32	3		1854	--	--	--	--	--
		Comune	v23	Bezzecca	116		Modificare la destinazione d'uso pubblico da Civile amministrativo a parcheggio	Civile amministrativo Verde pubblico Residenziale completamento estensiva B4 1024 mq	Civile amministrativo Parcheggio pubblico	30 32	F101 F305		10630	1,00	1.024	0,00	0	-266
		Hotel Garden Spagnoli Luca Silvestri Alberto e Ezio Comune	v24	Pieve di Ledro	68/1 69/1 70 69/2 70		Modifica delle previsioni di verde pubblico con stralcio delle parti di interesse privato già utilizzate come parcheggio e verde privato	Verde pubblico Parcheggi	Parcheggio privato Verde privato Parcheggi ad esclusivo uso pubblico	32 20 32bis	H103 H101 F306		2152	--	--	--	--	--
		Campeggio al Sole di Colò Anna e Alberto Ferrari Matilde e Giuseppe	v25	Mezzolago	390/1 390/2 390/5 390/4 391/2 394 395 390/3		Stralcio delle destinazione per verde pubblico con riconoscimento dell'attività esistente inserendo la zona campeggio compatibile	Verde pubblico	Verde di protezione Campeggio Art. 53.5.17	24	G117 D216 Z602	Area rispetto laghi art.22	6754	--	--	--	--	--
		Horm Elfride Maria	v26	Biacesa	163 164		Variante stralciata in adozione definitiva su prescrizione della Giunta Provinciale	Bosco										
			v27	Biacesa	163 277/7 277/1		Ciclabile di progetto	Verde pubblico - Bosco	Percorso ciclopedonale di progetto	42	F421		110 ml.	--	--	--	--	--
		Comune	v28	Biacesa	277/1 277/2		In adeguamento all'uso di aree a destinazione pubblica si provvede ad inserire l'area destinata all'atterraggio diurno elicotteri con ampliamento del parcheggio laterale.	Verde pubblico	Piazzola atterraggio elicotteri Parcheggio Pubblico	30	F215 F305		1185	--	--	--	--	--
		Borghi Stefano Cellana Giovanni Bondi Bruna Barilari Alessandro	v29	Lenzumo	643/4 645/1 645/2 654/2 654/3 654/4		Stralcio delle destinazione per verde pubblico	Verde pubblico	Agricolo locale	37	E109		1506	--	--	--	--	--
14352	i31	Michelini Igor + Altri	v30	Legos I	105/2 106 107 108 + 89 90 92/2		Stralcio dell'edificabilità delle aree con destinazione servizi civili amministrativi (art. 30 NdA)	Servizi pubblici CA	Verde pubblico attrezzato	31	F301		1313	--	--	--	--	--
14352	i31	Michelini Igor	v31	Legos I	104 98		Stralcio dell'edificabilità delle aree con destinazione servizi civili amministrativi (art. 30 NdA)	Servizi pubblici CA	Verde pubblico attrezzato	31ter	F303		1002	--	--	--	--	--
		Comune	v32	Tiarno di sopra	1996/1	SI	Modifica e traslazione del tracciato viabile di progetto necessario per la realizzazione del sottopasso sciabile	Pascolo	Viabilità locale di progetto	42	F417 F603	Natura 2000 art.25		--	--	--	--	--
		Officina Mazzola	v33	Molina	.178/8		Stralcio della previsione di strada locale interna alla zona produttiva esistente	Strada locale esistente	Produttivo locale	27	D104		490	--	--	--	--	--
		Comune	v34	Locca	190/6 190/7		Cambio destinazione urbanistica da Spazi privati e Parcheggio pubblico a Verde pubblico	Centro storico di Locca: Spazi privati Parcheggi	Verde pubblico	31	F301		1073	--	--	--	--	--
			v35	Legos I	229/1		Nuovo tracciato pista ciclabile di progetto	Bosco	Ciclabile di progetto	42	F421		242 ml.	--	--	--	--	--
			v36	Molina	216 217 219 220		Nuovo tracciato marciapiede di progetto	Spazio mobilità viabilità locale esiste	Pedonale di progetto	42	F419		169 ml.	--	--	--	--	--
			v37	Bezzecca	varie particelle		Nuovo tracciato pista ciclabile di progetto Bezzecca Lenzumo	Viabilità pedonale esistente - Agricolo locale	Ciclabile di progetto	42	F421		1243 ml.	--	--	--	--	--
			v38	Mezzolago	.192		Inserimento parcheggio ed impianto tecnologico esistenti	Civile amministrativo	Impianti tecnologici e Parcheggio esistente	32 33bis	F305 F803		907	--	--	--	--	--
12931	i28	Tomasoni Enrico / + altri proprietari	v39	Lenzumo	997 996 991/2 989 990/1 991/1 992 / + 1000 990/2 990/3 940/5 3523/3 3523/1 1007/2 1001/2 1002/1 998 993 994/1 994/2		Stralcio dell'edificabilità delle aree con destinazione servizi pubblici sportivi (art. 30 NdA)	Attrezzature sportive di progetto	Verde pubblico	31	F301		7611	--	--	--	--	--
		altri proprietari	v40	Lenzumo	987 990/4		Stralcio dell'edificabilità delle aree con destinazione servizi pubblici sportivi (art. 30 NdA)	Attrezzature sportive di progetto	Verde di rispetto	20bis	F301		1128	--	--	--	--	--
			v41	Molina	616/3		Cambio destinazione urbanistica da zone a bosco a campeggio	Parcheggio	Zone a campeggio RU 7 Art. 53.5.1	24 64.1	D216 Z512 Z602		990	--	--	--	--	--
9350	i27	Degara Pietro	v42	Tiarno di sotto	965/8		Stralcio della capacità edificatoria - Residenziale	Residenziale di completamento estensiva	Strada privata	42	H106		276	1,00	276	0,00	0	-72
13395	i4	Oradini Nicolo Luigi	v43	Bezzecca	.36		Modifica categoria di intervento da restauro a risanamento o ristrutturazione della scheda 63 per garantire la possibilità di utilizzo dell'edificio anche per usi abitativi	CS Bezzecca UE 63 R1	CS Bezzecca UE 60 61 62 R2 + Norma specifica	6 CS	A204		200	--	--	--	--	--

Numero variante	CSP - Carta Sintesi Pericolosità													PGUAP- Pericolosità		PRG in vigore				Variante				
	Verifica Classi di penalità con riferimento alle norme del PUP LP 5/2008													Grado	Peso Indice	DESTINAZIONE URBANISTICA	VALORE USO SUOLO	Valore di Rischio	Categori a rischio	DESTINAZIONE URBANISTICA	VALORE USO SUOLO	Valore di Rischio	Categori a rischio	Differe nza
v21	P1	95%					P4	5%						Nullo Basso	0,00 0,40	Verde pubblico	0,45	0,18	R1	Zona Commerciale specializzata Parcheggio privato Verde di rispetto	1,00	0,40	R2	=
v22	P1	100%												Nullo Basso	0,00 0,40	Verde pubblico	0,45	0,18	R1	Parcheggio pubblico	0,48	0,19	R1	=
v23	P1	65%	P2	10%	P3	5%	P4	5%	APP	15%				Nullo Basso	0,00 0,40	Civile amministrativo Verde pubblico Residenziale completamento estensiva B4 1024 mq	1,00	0,40	R2	Civile amministrativo Parcheggio pubblico	1,00	0,40	R2	=
v24	P1	100%												Nullo	0,00	Verde pubblico Parcheggi	0,48	0,00	R0	Parcheggio privato Verde privato Parcheggi ad esclusivo uso pubblico	0,48	0,00	R0	=
v25	P1	5%	P2	80%	P3	15%								Basso	0,40	Verde pubblico	0,45	0,18	R1	Verde di protezione Campeggio Art. 53.5.17	0,90	0,36	R2	+
v27	P1	25%	P2	10%	P3	15%	P4	50%						Basso Elevato	0,40 1,00	Verde pubblico - Bosco	0,45	0,18	R1	Percorso ciclopedonale di progetto	0,48	0,19	R1	=
v28	P1	82%	P2	15%			P4	3%						Basso	0,40	Verde pubblico	0,45	0,18	R1	Piazzola atterraggio elicotteri Parcheggio Pubblico	0,57	0,23	R2	+
v29	P1	100%												Nullo Basso	0,00 0,40	Verde pubblico	0,45	0,18	R1	Agricolo locale	0,23	0,09	R0	-
v30	P1	100%												Basso	0,40	Servizi pubblici CA	1,00	0,40	R2	Verde pubblico attrezzato	0,45	0,18	R1	-
v31	P1	100%												Basso	0,40	Servizi pubblici CA	1,00	0,40	R2	Verde pubblico attrezzato	0,45	0,18	R1	-
v32	P1	100%												Nullo	0,00	Pascolo	0,15	0,00	R0	Viabilità locale di progetto	0,48	0,00	R0	=
v33	P1	85%							APP	15%				Basso	0,40	Strada locale esistente	0,48	0,19	R1	Produttivo locale	0,57	0,23	R2	+
v34	P1	100%												Nullo	0,00	Centro storico di Locca: Spazi privati Parcheggi	1,00	0,00	R0	Verde pubblico	0,45	0,00	R0	=
v35	P1	50%	P2	50%										Basso Elevato	0,40 1,00	Bosco	0,48	0,48	R2	Ciclabile di progetto	0,48	0,48	R2	=
v36	P1	10%	P2	50%					APP	40%				Basso	0,40	Spazio mobilità viabilità locale esiste	0,48	0,19	R1	Pedonale di progetto	0,48	0,19	R1	=
v37	P1	70%					P4	10%	APP	20%				Nullo Basso Elevato	0,00 0,40 1,00	Viabilità pedonale esistente - Agricolo locale	0,48	0,48	R2	Ciclabile di progetto	0,48	0,48	R2	=
v38					P3	90%	P4	10%						Basso	0,40	Civile amministrativo	1,00	0,40	R2	Impianti tecnologici e Parcheggio esistente	0,48	0,19	R1	-
v39	P1	80%							APP	20%				Nullo	0,00	Attrezzature sportive di progetto	1,00	0,00	R0	Verde pubblico	0,48	0,00	R0	=
v40							P4	100%						Elevato	1,00	Attrezzature sportive di progetto	0,45	0,45	R2	Verde di rispetto	0,48	0,48	R2	=
v41					P3	100%								Basso	0,40	Parcheggio	0,48	0,19	R1	Zone a campeggio RU 7 Art. 53.5.1	1,00	0,40	R2	+
v42	P1	99%	P2	1%										Nullo	0,00	Residenziale di completamento estensiva	1,00	0,00	R0	Strada privata	0,48	0,00	R0	=
v43	P1	100%												Nullo	0,00	CS Bezzecca UE 63 R1	1,00	0,00	R0	CS Bezzecca UE 60 61 62 R2 + Norma specifica	1,00	0,00	R0	=

CSP	Istanza n. -	Proprietà	Variante	Comune Catastale	Particelle interessate	Usi Civici	Sintesi della variante	PRG in vigore	PRG Variante	Art. NTA	Cod Shp	Vincoli PUP Note	VERIFICHE DIMENSIONALI E CAPACITA' INSEDIATIVE					
													Superficie lotto	Indice i.e. PRG in vigore	Volume potenziale del PRG in vigore	Indice UF PRG di variante	Sun PRG di Variante	Differenza in Sun
		altri proprietari	v44	Bezzecca	.37/5 .37/6 .37/7		In conseguenza con la modifica di categoria dell'edificio attiguo (p.ed. 36) si provvede ad uniformare la destinazione d'uso dell'intero fronte edificato costituito dalle ulteriori schede 60, 61 e 62	CS Bezzecca UE 60 61 62 R1	CS Bezzecca UE 60 61 62 R2 + Norma specifica	6 CS	A204		200	--	--	--	--	--
		vari proprietari	v45	Legos I	117/4 117/1 120 118		Modifica zona cimiteriale in adeguamento con lo stato attuale	Area cimiteriale di progetto	Zona cimiteriale esistente verde di protezione verde pubblico parcheggio pubblico		F801 G117 F301 F305		959	--	--	--	--	--
		Casolla Legno S.r.l. Tarolli Ezio	v46	Pieve di Ledro	48/1 47/2 48/2		Stralcio delle destinazione per verde pubblico con riconoscimento dell'uso a parcheggio privato pertinenziale	Verde di protezione Verde pubblico	Parcheggio privato	32	H103		2132	--	--	--	--	--
		Hidrodolomiti	v47	Legos II	15 16		Cambio destinazione urbanistica da agricolo locale a parcheggio pubblico esistente	Agricolo locale	Parcheggio pubblico esistente	32	F305		793	--	--	--	--	--
		S. Martino di Tarolli Corrado	v48	Pieve di Ledro	57/1		Modifica conseguente della revisione dei vincoli preordinati all'esproprio non reiterabili in contrasto con l'attuale uso delle aree. Area ridotta e trasformata in parcheggio privato in adozione definitiva a vantaggio della variante 49 a seguito osservazione	Parcheggio pubblico	Parcheggio Privato		H103		1124	--	--	--	--	--
		Comune	v49	Pieve di Ledro	57/3		Ampliamento parcheggio esistente	Zona cimiteriale Verde di protezione	Parcheggi ad esclusivo uso pubblico	32bis	F306		612	--	--	--	--	--
		Hotel Lido S.r.l.	v50	Pieve di Ledro	.108		Stralcio della previsione di parcheggio pubblico sull'area già pertinenziale dell'albergo esistente	Parcheggio pubblico Verde pubblico	Verde di protezione Art. 53.5.14	20bis	G117 Z602	Area rispetto laghi art.22	986	--	--	--	--	--
		Comune	v51	Pieve di Ledro	52/4 53/1 822/2		Rettifica del parcheggio e della strada locale esistente	Strada locale esistente Parcheggi pubblici Verde di protezione	Viabilità locale esistente Parcheggio pubblico	42 32	F415 F601 F305	Area rispetto laghi art.22	5540	--	--	--	--	--
		Comune S.Martino di Tarolli Corrado	v52	Pieve di Ledro	52/1 57/1 59		Stralcio della previsione di viabilità locale con inserimento dello stato attuale con destinazione per attività sportive pubbliche	Strada locale esistente	Agricolo locale Sportive Parcheggio pubblico	37 30 32	E109 F109 F305	Area rispetto laghi art.22	1419	--	--	--	--	--
			v53	Pieve di Ledro	803/1		Rettifica viabilità esistente con stralcio della rotatoria.	Viabilità principale esistente con progetto rotatoria	Viabilità principale esistente	42	F409 F501		1753	--	--	--	--	--
			v54	Pieve di Ledro			Nuovo tracciato pista ciclabile di progetto	Verde di protezione Verde pubblico	Ciclabile esistente	42	F421	Area rispetto laghi art.22	82 ml.	--	--	--	--	--
			v55	Enguise	1330 1496		Stralcio della previsione di parco pubblico con inserimento zona a verde agricolo al di fuori del perimetro insediamento storico e aree pertinenziali private per lo spazio interno	Verde pubblico	Spazi privati in CS Agricolo locale	CS 20 37	A404 E109		712	--	--	--	--	--
			v56	Molina			Strada di 3° livello di potenziamento	Strada Esistente di 3^ categoria	Strada di potenziamento di 3^ categoria	42	F410 F502	Area rispetto laghi art.22	524 ml.	--	--	--	--	--
			v57	Barcesino			<i>Variente stralcia in adozione definitiva su prescrizione della PAT</i>	Agricolo locale Bosco Viabilità locale esistente										
			v58	Tiarno di sopra	218/6 218/3 218/4 223 225/1 226/1 227 228 229 .295		Modifica della destinazione urbanistica di interesse pubblico da civile amministrativo a verde pubblico attrezzato	Civile amministrativo	Verde pubblico attrezzato VA Verde di rispetto	31ter 20bis	F303 G117		3492	--	--	--	--	--
			v59	Tiarno di Sopra	568 567/1 567/2 .223		Cambio di destinazione urbanistica da parcheggio pubblico esistente a verde di protezione	Parcheggio pubblico esistente	Verde di rispetto	20bis	G117		717	--	--	--	--	--
			v60	Lenzume	2052 2053		Stralcio della previsione di ampliamento cimiteriale.	Cimitero di progetto	Spazi privati in CS e riduzione fascia di rispetto cimiteriale	CS 20	A404 G101		562	--	--	--	--	--
			v61	Lenzume	2025/1 2017 2014 2013 2000 2012		Modifica delle destinazioni di interesse pubblico con ampliamento del parco e riduzione del parcheggio	Verde di protezione Verde pubblico Parcheggio Residenziale di completamento	Verde pubblico attrezzato VA Verde privato	31ter 20	F303 H101		3222	1,00	328	0,00	0	-85
		Casolla Claudio Cis Fiorella	v62	Enguise	1307 1351		Stralcio della previsione di parcheggio pubblico	Parcheggio pubblico	Verde privato Art.53.5.19	20	H101 Z602		183	--	--	--	--	--
		Cis Federica	v63	Bezzecca	71/1		Stralcio delle destinazione per verde pubblico con riconoscimento delle pertinenze private	Verde pubblico	Verde privato	20	H101		795	--	--	--	--	--

Numero variante	CSP - Carta Sintesi Pericolosità														PGUAP- Pericolosità		PRG in vigore				Variante				
	Verifica Classi di penalità con riferimento alle norme del PUP LP 5/2008														Grado	Peso Indice	DESTINAZIONE URBANISTICA	VALORE USO SUOLO	Valore di Rischio	Categori a rischio	DESTINAZIONE URBANISTICA	VALORE USO SUOLO	Valore di Rischio	Categori a rischio	Differenza
v44	P1	100%													Nullo	0,00	CS Bezzecca UE 60 61 62 R1	1,00	0,00	R0	CS Bezzecca UE 60 61 62 R2 + Norma specifica	1,00	0,00	R0	=
v45	P1	100%													Basso	0,40	Area cimiteriale di progetto	1,00	0,40	R2	Zona cimiteriale esistente verde di protezione verde pubblico parcheggio pubblico	1,00	0,40	R2	=
v46	P1	100%													Nullo	0,00	Verde di protezione Verde pubblico	0,45	0,00	R0	Parcheggio privato	0,48	0,00	R0	=
v47					P3	100%									Elevato	1,00	Agricolo locale	0,23	0,23	R2	Parcheggio pubblico esistente	0,48	0,48	R2	=
v48	P1	100%													Nullo	0,00	Parcheggio pubblico	0,48	0,00	R0	Parcheggio Privato	0,23	0,00	R0	=
v49	P1	100%													Nullo	0,00	Zona cimiteriale Verde di protezione	0,45	0,00	R0	Parcheggi ad esclusivo uso pubblico	0,48	0,00	R0	=
v50	P1	5%	P2	95%											Nullo Basso	0,00 0,40	Parcheggio pubblico Verde pubblico	0,48	0,19	R1	Verde di protezione Art. 53.5.14	1,00	0,40	R2	+
v51	P1	99%	P2	1%											Nullo	0,00	Strada locale esistente Parcheggi pubblici Verde di protezione	0,48	0,00	R0	Viabilità locale esistente Parcheggio pubblico	0,48	0,00	R0	=
v52	P1	100%													Nullo	0,00	Strada locale esistente	0,48	0,00	R0	Agricolo locale Sportive Parcheggio pubblico	0,48	0,00	R0	=
v53	P1	90%	P2	7%						APP	3%				Nullo	0,00	Viabilità principale esistente con progetto rotatoria	0,48	0,00	R0	Viabilità principale esistente	0,48	0,00	R0	=
v54								P4	100%						Elevato	1,00	Verde di protezione Verde pubblico	0,45	0,45	R2	Ciclabile esistente	0,48	0,48	R2	=
v55	P1	5%	P2	95%											Basso	0,40	Verde pubblico	0,45	0,18	R1	Spazi privati in CS Agricolo locale	1,00	0,40	R2	+
v56	P1	90%	P2	3%				P4	7%						Basso	0,40	Strada Esistente di 3^ categoria	0,48	0,19	R1	Strada di potenziamento di 3^ categoria	0,48	0,19	R1	=
v58	P1	100%													Nullo	0,00	Civile amministrativo	1,00	0,00	R0	Verde pubblico attrezzato VA Verde di rispetto	0,45	0,00	R0	=
v59	P1	5%	P2	95%											Basso	0,40	Parcheggio pubblico esistente	0,48	0,19	R1	Verde di rispetto	0,45	0,18	R1	=
v60	P1	100%													Nullo	0,00	Cimitero di progetto	0,57	0,00	R0	Spazi privati in CS e riduzione fascia di rispetto cimiteriale	1,00	0,00	R0	=
v61	P1	90%								APP	10%				Nullo	0,00	Verde di protezione Verde pubblico Parcheggio Residenziale di completamento	1,00	0,00	R0	Verde pubblico attrezzato VA Verde privato	0,45	0,00	R0	=
v62										APP	100%				Nullo	0,00	Parcheggio pubblico	0,48	0,00	R0	Verde privato Art.53.5.19	0,45	0,00	R0	=
v63	P1	100%													Nullo	0,00	Verde pubblico	0,45	0,00	R0	Verde privato	0,45	0,00	R0	=

[illegible]

CSP	Istanza n. -	Proprietà	Variante	Comune Catastale	Particelle interessate	Usi Civici	Sintesi della variante	PRG in vigore	PRG Variante	Art. NTA	Cod Shp	Vincoli PUP Note	VERIFICHE DIMENSIONALI E CAPACITA' INSEDIATIVE					
													Superficie lotto	Indice i.e. PRG in vigore	Volume potenziale del PRG in vigore	Indice UF PRG di variante	Sun PRG di Variante	Differenza in Sun
		Comune / Arcivescovile / Privati	v80	Tiarno di Sotto	p.ed. .1 .2 .3 .10 .38 .40 .39 .41 .42 .43 p.f. 3 22 Privati: p.ed. 44 p.f. 23		Piano di recupero PR 2 - Piano di recupero "Compendio storico di Santa Elisabetta"	Piano di recupero	PR 2 – Piano di recupero - Termine efficacia 5 anni	64.4	Z503		4055	--	--	--	--	--
			Di seguito le nuove varianti inserite in adozione definitiva															
10891	o1	Spagnolli Livio	v81	Pieve di Ledro	p.f. 127/1 p.ed. 55		In accoglimento dell'Osservazione n. 1 viene stralciata la destinazione di area pubblica sulla pertinenza privata.	Spazio pubblico in centro storico	Spazi privati		A404		1760	--	--	--	--	--
11369	o3	Mora Enrico e Paola	v82	Bezzecca	p.ed. 90/1, 90/2, 90/3		Rettifica cartografica con inserimento della parte edificata corrispondente allo stato attuale in accoglimento della Osservazione n. 3.	Spazi privati	R2 - risanamento conservativo	6 CS	A204		26	--	--	--	--	--
11370	o4	Milani Marcella	v83	Pieve di Ledro	p.f. 628/1, 628/2, 628/3, 629, 630		Cambio di destinazione da bosco ad area agricola locale a seguito dell'accoglimento dell'Osservazione n. 4	Bosco	Agricolo locale Agrcolo di pregio del PUP	34	E109 E104		3166	--	--	--	--	--
		vedi v8	v84				Variante unita alla precedente v8						--	--	--	--	--	--
12048	o12	Canali Adriano	v85	Legos I	p.f. 400, 401, 402/1		Rettifica del sedime della viabilità esistente p.f. 402/2 e 405/2, con conseguente ridefinizione della destinazione d'uso per la p.f. 401 da residenziale a verde privato, e stralcio della destinazione di uso pubblico sulla p.f. 400 non più di interesse pubblico, a seguito dell'accoglimento dell'Osservazione n. 12.	Verde pubblico Viabilità locale esistente Residenziale B4	Verde privato Strada locale esistente	42 20 31	H101 F415		368	1,00	368	0,00	0	-110
12198	o15	San Martino di Tarolli Corrado	v86	Pieve di Ledro	46/6 46/9		Stralcio della previsione di uso pubblico sulla porzione ceduta in permuta con l'area già interessata da variante v49 con riferimento alla Osservazione n. 15.	Verde pubblico	Verde di rispetto	20bis	G117	Area rispetto laghi art.22		--	--	--	--	--
			v87	Bezzecca	p.f. 75 p.ed. 477		Stralcio dell'edificabilità e delle previsioni di piano attuativo PAG2 di riqualificazione urbana con inserimento dell'area in verde privato in accoglimento dell'Osservazione n. 20	Area soggetta a PAG2 di riqualificazione	Verde privato Vincolo decennale di inedificabilità	20 7	H101 Z610		639	1,00	639	0,00	0	-192
12404	o32	Mora Renato	v88	Bezzecca	p.ed. 13/2		Stralcio della p.ed. 13/2 da zona per usi pubblici con inserimento in zona satura in accoglimento parziale dell'Osservazione n. 32	Zona assistenziale/ospedaliera	Insediamiento Storico Bezzecca - Scheda 22b - R2	6 CS	A201 A204		50	--	--	--	--	--
			v89	Molina Barcesino	p.f. 182/2 + altre p.ed. 183 + altre		Rettificato il perimetro del PIP 2 facendolo coincidere con la strada di progetto posta al limitare dell'area produttiva esistente individuata sul comune catastale di Barcesino, in accoglimento dell'Osservazione n. 37	Viabilità locale di progetto Produttivo locale Parcheggio Piano attuativo per aree produttive	Viabilità locale di progetto Produttivo locale Parcheggio Piano attuativo per aree produttive Art. 53.5.15	42 27 21.9 Art.53.5.1 5	D104 F603 Z514 Z602		3394	--	--	--	--	--
			v90	Pieve di Ledro	p.f. 147/2 e altre limitrofe		Si provvede all'inserimento di area agricola di pregio a seguito dell'avvenuta bonifica come da accoglimento osservazione n. 39	Zona bosco	Zona agricola di pregio	36	E104	Compensazione aree agricole di pregio positiva	7281	--	--	--	--	--
			v91	Tiarno di Sopra	p.f. 151/1 152/1 154 155/1 156/1		Stralcio dell'area destinata ad attrezzature civili amministrative oggi occupata interamente dal nuovo svincolo di Tiarno di Sotto	Aree per attrezzature pubbliche e di interesse generale di carattere sportivo Aree per strade e spazi pubblici	Strada locale esistente verde di protezione	42	F601 G117		392	--	--	--	--	--
			v92	Tiarno di Sopra	p.f. 1255 1254		Cambio di destinazione parziale da bosco ad agricolo a seguito della realizzazione della nuova pista ciclabile	Bosco	Agricolo locale	37	E109		1033	--	--	--	--	--
			v93	Tiarno di Sopra	p.f. 219/2 225/2 + altre		Rettifica della destinazione d'uso delle aree ed infrastrutture di uso pubblico coerentemente con l'uso attuale inserendo in particolare il parco pubblico esistente fra la chiesa, il cimitero e l'area scolastica/culturale.	08 Aree per attrezzature pubbliche e di interesse generale all'aperto. - Cimitero	Verde pubblico attrezzato - Zone per cimiteri	31ter 33	F303 F801		3629	--	--	--	--	--
			v94	Bezzecca	p.ed. 494		Rettifica stato attuale area cimiteriale	zone per attrezzature di interesse pubblico	Cimitero	33	F801		793	--	--	--	--	--
			v95	Bezzecca	p.f. 1716		Rettifica stato attuale di strada esistente	verde privato verde agricolo di interesse locale	Verde privato Agricolo locale Agricola di pregio	20 37 36	H101 E109 E104		1211	--	--	--	--	--
			v96	Legos I	p.f. 152 e altre		Rettifica della destinazione di zona delle aree a destinazione pubblica costituite dalla scuola di Molina che viene ora distinta dalla zona sportiva.	Zona Sportiva	Zona Scolastica culturale	30	F103		6869	--	--	--	--	--
			v97	Tiarno di sopra	231/6		Parcheggio pubblico	Civile amministrativo	Parcheggio pubblico con viabilità di accesso di progetto.	21.9 42	F305 F603		1702	--	--	--	--	--
			v98	Tiarno di sopra	230/1 230/2		Viabilità privata esistente	Residenziale di completamento	Viabilità privata vp	32.4	H106		330	--	--	--	--	--
			v99	Pieve di Ledro	p.f. 247/7, 247/9		Stralcio della previsione della viabilità di progetto prevista dal prg con la nuova viabilità esistente come da stato attuale (vedi orto foto) Stralcio area residenziale residuale B1 e inserimento verde privato	Strada locale di progetto Residenziale sature Verde privato Verde di protezione Agricolo locale	Strada locale esistente Verde privato	42	F601 H101		865	--	--	--	--	--
			v100	Pieve di Ledro	p.f. 248		stralcio della previsione della viabilità di potenziamento prevista dal prg con la nuova viabilità esistente come da stato attuale (vedi orto foto)	Residenziale di completamento Verde di protezione	Strada locale esistente	42	F601		434	--	--	--	--	--

Numero variante	CSP - Carta Sintesi Pericolosità													PGUAP- Pericolosità		PRG in vigore				Variante							
	Verifica Classi di penalità con riferimento alle norme del PUP LP 5/2008													Grado	Peso Indice	DESTINAZIONE URBANISTICA	VALORE USO SUOLO	Valore di Rischio	Categori a rischio	DESTINAZIONE URBANISTICA	VALORE USO SUOLO	Valore di Rischio	Categori a rischio	Differenza			
v80	P1	15%	P2	5%					APP	80%				Nullo	0,00	Piano di recupero	1,00	0,00	R0	PR 2 – Piano di recupero - Termine efficacia 5 anni	1,00	0,00	R0	=			
Di seguito le nuove varianti inserite in adozione definitiva																											
v81	P1	85%							APP	15%				Basso	0,40	Spazio pubblico in centro storico	0,45	0,18	R1	Spazi privati	0,45	0,18	R1	=			
v82	P1	100%												Nullo	0,00	Spazi privati	0,45	0,00	R0	R2 - risanamento conservativo	1,00	0,00	R1	=			
v83	P1	100%												Basso	0,40	Bosco	0,15	0,06	R0	Agricolo locale Agrcolo di pregio del PUP	0,23	0,09	R0	=			
--																0,00	1,00	0,00	R0	0	1,00	0,00	R0	=			
v85	P1	100%												Nullo	0,00	Verde pubblico Viabilità locale esistente Residenziale B4	1,00	0,00	R0	Verde privato Strada locale esistente	0,45	0,00	R0	=			
v86	P1	100%												Nullo	0,00	Verde pubblico	0,45	0,00	R0	Verde di rispetto	0,45	0,00	R0	=			
v87					P3	100%								Nullo	0,00	Area soggetta a PAG2 di riqualificazione	1,00	0,00	R0	Verde privato Vincolo decennale di inedificabilità	0,45	0,00	R0	=			
													Basso	0,40	1,00		0,40	R2	0,45		0,18	R1	-				
v88	P1	100%												Basso	0,40	Zona assistenziale/ospedaliera	1,00	0,40	R2	Insediamiento Storico Bezzecca - Scheda 22b - R2	1,00	0,40	R2	=			
v89	P1	80%	P2	3%					APP	17%				Basso	0,40	Viabilità locale di progetto Produttivo locale Parcheggio Piano attuativo per aree produttive	0,57	0,23	R2	Viabilità locale di progetto Produttivo locale Parcheggio Piano attuativo per aree produttive Art. 53.5.15	0,57	0,23	R2	=			
v90	P1	7%	P2	80%	P3	5%	P4	5%	APP	3%				Basso	0,40	Zona bosco	0,15	0,06	R0	Zona agricola di pregio	0,23	0,09	R0	=			
v91	P1	100%												Basso	0,40	Aree per attrezzature pubbliche e di interesse generale di carattere sportivo Aree per strade e spazi pubblici	1,00	0,40	R2	Strada locale esistente verde di protezione	0,48	0,19	R1	-			
v92	P1	3%			P3	90%			APP	7%				Moderato	0,80	Bosco	0,15	0,12	R1	Agricolo locale	0,23	0,18	R1	-			
v93	P1	100%												Nullo	0,00	08 Aree per attrezzature pubbliche e di interesse generale all'aperto. - Cimitero	1,00	0,00	R0	Verde pubblico attrezzato - Zone per cimiteri	0,45	0,00	R0	=			
v94	P1	100%												Nullo	0,00	zone per attrezzature di interesse pubblico	1,00	0,00	R0	Cimitero	0,45	0,00	R0	=			
v95	P1	100%												Nullo	0,00	verde privato verde agricolo di interesse locale	1,00	0,00	R0	Verde privato Agricolo locale Agricola di pregio	0,45	0,00	R0	=			
v96	P1	100%												Basso	0,40	Zona Sportiva	1,00	0,40	R2	Zona Scolastica culturale	1,00	0,40	R2	=			
v97	P1	100%												Nullo	0,00	Civile amministrativo	1,00	0,00	R0	Parcheggio pubblico con viabilità di accesso di progetto.	0,48	0,00	R0	=			
v98	P1	100%												Nullo	0,00	Residenziale di completamento	1,00	0,00	R0	Viabilità privata vp	0,48	0,00	R0	=			
v99	P1	100%												Nullo	0,00	Strada locale di progetto Residenziale sature Verde privato Verde di protezione Agricolo locale	1,00	0,00	R0	Strada locale esistente Verde privato	0,48	0,00	R0	=			
v100	P1	100%												Nullo	0,00	Residenziale di completamento Verde di protezione	1,00	0,00	R0	Strada locale esistente	0,48	0,00	R0	=			

CSP	Istanza n. -	Proprietà	Variante	Comune Catastale	Particelle interessate	Usi Civici	Sintesi della variante	PRG in vigore	PRG Variante	Art. NTA	Cod Shp	Vincoli PUP Note	VERIFICHE DIMENSIONALI E CAPACITA' INSEDIATIVE					
													Superficie lotto	Indice i.e. PRG in vigore	Volume potenziale del PRG in vigore	Indice UF PRG di variante	Sun PRG di Variante	Differenza in Sun
			v101	Pieve di Ledro	p.f. 254/4, 254/3 e altre		stralcio della previsione della viabilità di potenziamento prevista dal prg con la nuova viabilità esistente come da stato attuale (vedi orto foto)	Residenziale di completamento Verde di protezione	Strada locale esistente	42	F601		442	--	--	--	--	--
			v102	Pieve di Ledro	p.f. 273/1, 273/3		stralcio della previsione della viabilità di potenziamento prevista dal prg con la nuova viabilità esistente come da stato attuale (vedi orto foto)	Residenziale di completamento Verde di protezione	Strada locale esistente	42	F601		450	--	--	--	--	--
			v103	Pieve di Ledro	p.f. 283/2		stralcio della previsione della viabilità di potenziamento prevista dal prg con la nuova viabilità esistente come da stato attuale (vedi orto foto)	Residenziale di completamento Verde di protezione	Strada locale esistente	42	F601		400	--	--	--	--	--
			v104	Lenzumo	p.ed. 400 + varie particelle		Rettifica della destinazione di zona delle aree a destinazione pubblica costituite dalla sala polifunzionale/teatro, l'area sportiva il parcheggio. Sono inoltre stati tolti dalle norme specifici riferimenti normativi che già hanno trovato applicazione (comma 7 art. 30)	Zona sportiva	Zona Sportiva Zona Scolastica/Culturale Parcheggio pubblico	30	F103 F109 F305		18690	--	--	--	--	--
														--	--	--	--	--
			v105	Enguiso	p.f. 1357 p.f. 1356/1		Rettifica cartografica con riposizionamento tracciato percorso pedonale ad Enguiso	Verde di rispetto Percorso pedonale	Percorso pedonale Verde di rispetto	42-18cs 20bis	F419 G117		118 ml.	--	--	--	--	--
			v106	Biacesa	p.f. 1110		Rettifica cartografica con inserimento dello spazio pertinenziale della viabilità esistente	Zona Sportiva	Spazi per la mobilità Art. 53.5.18	30 bis	F305 Z602		1031	--	--	--	--	--
			v107	Bezzecca	p.ed. 292		La variante provvede a rettificare la numerazione delle unità edilizie del centro storico inserendo la nuova scheda 146bis in accoglimento dell'Osservazione n. 25.	Porzione annessa alla scheda CS 146 - R2	Scheda CS 146bis - R2	6 CS	A201		27	--	--	--	--	--
			v108	Pieve di Ledro	p.f. 852		Rettifica errore cartografico con stralcio di viabilità esistente sostituita con acqua pubblica	viabilità locale esistente	Acqua pubblica - Torrente e Agricolo locale	54 37	Z104 E109		320 ml	--	--	--	--	--
			Di seguito varianti cartografiche di natura tecnica inserite su prescrizione del servizio per l'approvazione della giunta Provinciale															
			v109	Tiarno di Sotto	p.f. 1346		Verifica STANDARD URBANISTICI su prescrizione. Inserimento spazio pubblico (destinato a parcheggio pubblico sulla metà dell'area).	Area centro storico	Spazio pubblico (con parcheggi pubblici)	42	A402		3186	--	--	--	--	--
			v110	Tirno di sopra	p.ed. 466		Aggiornamento cartografico relativo alla zona produttiva di tiarno di Sopra già oggetto di deroga urbanistica, approvata con delibera Giunta Provinciale n. 1518 dd 7/9/2015.	Zona agricola con viabilità di progetto locale	Zona produttiva (art. 27)	27	D104		1841	--	--	--	--	--
			v111	Enguiso	p.ed. 371		Rettifica del perimetro dell'insediamento storico al fine di comprendere per intero al suo interno l'edificio storico già classificato al n. 46 del CS di Enguiso con la categoria intervento Rinsamento conservativo R2	Verde di rispetto	Scheda CS 46 - R2	6 CS	A204		63	--	--	--	--	--
			v112	Pieve di Ledro	p.ed. 117		Stralcio della previsione di edificio storico isolato per la p.ed. 117 c.c. Pieve di Ledro come già Deliberato dal Commissario ad acta con delibera di data 10/014/2009, ma erroneamente non ancora riportato nelle carte di PRG	edificio storico isolato classificato con scheda 8i Pieve di Ledro.	Art. 17 Zone residenziali esistenti consolidate e sature [B101]	17	B101		466	--	--	--	--	--
			v113	Tirno di sotto	40/2		Verifica STANDARD URBANISTICI su prescrizione. Inserimento spazio pubblico (destinato a parcheggio pubblico).	Spazi privati	Spazio pubblico (con parcheggi pubblici)	42	A402		227	--	--	--	--	--
			v114	Tirno di sopra	40/2		Verifica STANDARD URBANISTICI su prescrizione. Inserimento spazio pubblico (destinato a parcheggio pubblico).	Strade pubbliche	Spazio pubblico (con parcheggi pubblici)	42	A402		297	--	--	--	--	--
			v115	Tirno di sotto	40/2		Verifica STANDARD URBANISTICI su prescrizione. Inserimento spazio pubblico (destinato a parcheggio pubblico).	Spazi privati	Spazio pubblico (con parcheggi pubblici) e Vie pubbliche	42	A402 A401		334 343	--	--	--	--	--
			v116	Tiarno di Sopra	2134/1		Ricognizione viabilità provinciale con stralcio di una previsione di potenziamento della strada provinciale per Tremalzo non presente nelle tavole del PUP	Viabilità di 4ª categoria da potenziare	Viabilità di 4ª categoria esistente	42	F501 F412		1040 ml.	--	--	--	--	--
			v117	Tiarno di sotto	varie particelle		Nuovo Catato Georeferenziato di Tiarno di Sotto Frazionamento della viabilità provinciale in prossimità dello svincolo est	Viabilità 3ª categoria	Viabilità 3ª categoria- Viabilità locale - Zone per la mobilità - Percorso pedonale	42	F501 F601 F439 F447		3310	--	--	--	--	--
			v118	Tiarno di sotto	varie particelle		Nuovo Catato Georeferenziato di Tiarno di Sotto Frazionamento della viabilità provinciale in prossimità dello svincolo ovest	Viabilità 3ª categoria	Viabilità 3ª categoria- Viabilità locale - Zone per la mobilità - Percorso pedonale	42	F501 F601 F439 F447		1781	--	--	--	--	--
			v119	Bezzecca	.322		Rettifica della perimetrazione relativa alla p.ed. 322 sulla quale il PRG in vigore prevedeva uno specifico riferimento normativo ora evidenziato con Z602 Art.27 c.8.1	Zona agricola primaria con norma specifica	Zona agricola locale con specifico riferimento normativo	37	E109 Z602		2301	--	--	--	--	--
			v120	Lenzumo	.364		Rettifica della perimetrazione di zona relativa al parcheggio pubblico interno alla zona sportiva di Lenzumo. (aree di proprietà comunale)	Parcheggio pubblico e Zona Sportiva	Parcheggio pubblico Verde di rispetto	32 20bis	F305 G117		4332	--	--	--	--	--
			v121	Molina			Trasformazione delle zone verde di rispetto interne all'incrocio a zona pertinenziale della viabilità. La modifica viene introdotta in analogia a quanto già previsto per gli svincoli e rotonde di Tiarno di Sotto e Pieve di Ledro, ed aggiornamento della normativa art. 20bis e art. 30bis	Verde di arredo e protezione degli abitati (ex Art. 20bis)	Zone pertinenziali alla viabilità e per la mobilità	30bis	F439		929	--	--	--	--	--

Numero variante	CSP - Carta Sintesi Pericolosità														PGUAP- Pericolosità		PRG in vigore				Variante				
	Verifica Classi di penalità con riferimento alle norme del PUP LP 5/2008														Grado	Peso Indice	DESTINAZIONE URBANISTICA	VALORE USO SUOLO	Valore di Rischio	Categori a rischio	DESTINAZIONE URBANISTICA	VALORE USO SUOLO	Valore di Rischio	Categori a rischio	Differe nza
v101	P1	100%													Nullo	0,00	Residenziale di completamento Verde di protezione	1,00	0,00	R0	Strada locale esistente	0,48	0,00	R0	=
v102	P1	100%													Nullo	0,00	Residenziale di completamento Verde di protezione	1,00	0,00	R0	Strada locale esistente	0,48	0,00	R0	=
v103	P1	100%													Nullo	0,00	Residenziale di completamento Verde di protezione	1,00	0,00	R0	Strada locale esistente	0,48	0,00	R0	=
v104	P1	95%					P4	5%							Nullo	0,00	Zona sportiva	1,00	0,00	R0	Zona Sportiva Zona Scolastica/Culturale Parcheggio pubblico	1,00	0,00	R0	=
														Elevato	1,00	1,00		R4	=						
v105	P1	50%							APP	50%					Nullo	0,00	Verde di rispetto Percorso pedonale	1,00	0,00	R0	Percorso pedonale Verde di rispetto	1,00	0,00	R0	=
v106							P4	100%							Elevato	1,00	Zona Sportiva	1,00	1,00	R4	Spazi per la mobilità Art. 53.5.18	0,48	0,48	R2	--
v107	P1	100%													Nullo	0,00	Porzione annessa alla scheda CS 146 - R2	1,00	0,00	R0	Scheda CS 146bis - R2	1,00	0,00	R0	=
v108			P2	10%					APP	90%					Basso	0,40	viabilità locale esistente	0,48	0,19	R1	Acqua pubblica - Torrente e Agricolo locale	0,23	0,09	R0	-
Di seguito varianti cartografiche di natura tecnica inserite su prescrizione del servizio per l'approvazione della giunta Provinciale																									
v109	P1	15%							APP	85%							Area centro storico				Spazio pubblico (con parcheggi puiblici)				
v110																	Zona agricola con viabilità di progetto locale				Zona produttiva (art. 27)				
v111	P1	3%							APP	97%							Verde di rispetto				Scheda CS 46 - R2				
v112	P1	100%															edificio storico isolato classificato con schdea 8i Pieve di Ledro.				Art. 17 Zone residenziali esistenti consolidate e sature [B101]				
v113	P1	100%															Spazi privati								
v114	P1	100%															Strade publiche								
v115	P1	100%															Spazi privati								
v116			P2	20%	P3	20%	P4	60%									Vaibilità di 4ª categoria da potenziare				Viabilità di 4ª categoria esistente				
v117	P1	5%	P2	10%	P3	70%	P4	15%									Viabilità 3ª categoria				Viabilità 3ª categoria- Viabilità locale - Zone per la mobilità - Percorso pedonale				
v118	P1	60%	P2	40%													Viabilità 3ª categoria				Viabilità 3ª categoria- Viabilità locale - Zone per la mobilità - Percorso pedonale				
v119	P1	100%															Zona agricola primaria con norma specifica								
v120	P1	95%					P4	5%									Parcheggio pubblico e Zona Soportiva								
v121	P1	40%					P4	60%									Verde di arredo e protezione degli abitati (ex Art. 20bis)								

CSP	Istanza n. -	Proprietà	Variante	Comune Catastale	Particelle interessate	Usi Civici	Sintesi della variante	PRG in vigore	PRG Variante	Art. NTA	Cod Shp	Vincoli PUP Note	VERIFICHE DIMENSIONALI E CAPACITA' INSEDIATIVE					
													Superficie lotto	Indice i.e. PRG in vigore	Volume potenziale del PRG in vigore	Indice UF PRG di variante	Sun PRG di Variante	Differenza in Sun
			v122	Enguisto	p.ed. 380		Rettifica cartografica: ampliamento della zona a verde di rispetto in corrispondenza di un'area bianca non disciplinata nel PRG in vigore. L'unificazione corrisponde ai limiti di proprietà ed all'effettivo utilizzo dello spazio unico con la limitrofa p.f. 1488 già destinata a verde di rispetto	zona bianca	Art. 20bis Zona a verde di rispetto	20bis	G117		370	--	--	--	--	--
			v123	Pieve di Ledro	803/1		Rettifica viabilità esistente con stralcio della rotatoria.	Viabilità principale esistente con progetto rotatoria	Viabilità principale esistente	42	F409 F501		3349	--	--	--	--	--
			v124	Tiarno di Sotto	p.ed. 159/1		Aggiornamento cartografico con rettifica del sedime della unità edilizia 11 alla effettiva dimensione della p.ed. 159/1.	Zona residenziale satura - verde di rispetto	Unità Edilizia 1i - Cat Int. R2	6 CS	A204		106	--	--	--	--	--
			v125	Bezzecca	1644/7		Verifica STANDARD URBANISTICI su prescrizione. Inserimento spazio pubblico (destinato a parcheggio pubblico).	Area libera pubblica in CS	Spazio pubblico (con parcheggi pubblici)	42	A402		610	--	--	--	--	--
			v126	Lenzumo	p.ed. 373		Rettifica del perimetro dell'insediamento storico al fine di comprendere per intero al suo interno l'edificio storico già classificato al n. 88 del CS di Lenzumo con la categoria intervento Rinsamento conservativo R2	Residenziale di completamento	Centro storico	6 CS	A101		32	--	--	--	--	--
			v127	Pieve di Ledro	p.ed. 374		Rettifica della perimetrazione della zona alberghiera in adeguamento al nuovo catasto di Pieve di Ledro	Zona Lago	Art. 23 Zone per attrezzature ricettive e alberghiere	23	D201		218	--	--	--	--	--
													Varianti che prevedono incremento di Sun					438
													Varianti che prevedono riduzione di Sun					-1.948
													Saldo netto in termini di Sun					-1.510

--	--

CSP	Istanza a n. -	Proprietà	Variante	Comune Catastale	Particelle interessate	Usi Civici	Sintesi della variante	PRG in vigore	PRG Variante	Art. NTA	Cod Shp	Vincoli PUP Note	VERIFICHE DIMENSIONALI E CAPACITA' INSEDIATIVE						
													Superficie lotto	Indice i.e. PRG in vigore	Volume potenziale del PRG in vigore	Indice UF PRG di variante	Sun PRG di Variante	Differenza in Sun	
Varianti di carattere generale poste nel perimetro del Lago di Ledro - Zona fascia Lago (shape V101)																			
			c1	Pieve	46/3 46/6 46/7 46/8 47/1 48/3 49/1 52/2 52/3 778/2		Inserimento dei una zona a verde in fascia lago, in sostituzione della precedente destinazione a verde pubblico. Ridotta in adozione definitiva.	Verde pubblico [art.31 F310]	Parco Balneare PB [F310]	31bis	F310	Area protezione laghi art.56	5781	--	--	--	--	--	
			c2	Pieve	43/2 43/3 44/1 44/2 822/3 798 797/1 797/2 795 796 791 787 788 786		Inserimento dei una zona a verde in fascia lago, in sostituzione della precedente destinazione a verde pubblico.	Verde pubblico [art.31 F310]	Parco Balneare PB [F310]	31bis	F310	Area protezione laghi art.57	22634	--	--	--	--	--	
			c3	Mezzolago	88 89 90		Inserimento dei una zona a verde in fascia lago, in sostituzione della precedente destinazione a verde pubblico.	Verde pubblico [art.31 F310]	Parco Balneare PB [F310]	31bis	F310	Area protezione laghi art.58	1383	--	--	--	--	--	
			c4	Mezzolago	718/1 69/2 70 71/1 72 74 77/2 78/3 733/14 66/2 67/1 67/3		Inserimento dei una zona a verde in fascia lago, in sostituzione della precedente destinazione a verde pubblico.	Verde pubblico [art.31 F310]	Parco Balneare PB [F310]	31bis	F310	Area protezione laghi art.59	5817	--	--	--	--	--	
			c5	Mezzolago	733/10		Inserimento dei una zona a verde in fascia lago, in sostituzione della precedente destinazione a verde pubblico.	Verde pubblico [art.31 F310]	Verde di rispetto	20bis	G117	Area protezione laghi art.60	234	--	--	--	--	--	
			c6	Mezzolago	733/2		Inserimento dei una zona a verde in fascia lago, in sostituzione della precedente destinazione a verde pubblico.	Verde pubblico [art.31 F310]	Verde di rispetto	20bis	G117	Area protezione laghi art.61	214	--	--	--	--	--	
			c7	Mezzolago	733/2 351 352/1 733/6 652/2 356/3 356/2 356/2 355/1 355/2		Inserimento dei una zona a verde in fascia lago, in sostituzione della precedente destinazione a verde pubblico.	Verde pubblico [art.31 F310]	Parco Balneare PB [F310]	31bis	F310	Area protezione laghi art.62	3038	--	--	--	--	--	
			c8	Mezzolago	379/1 379/2 376/2 376/1 378 382 374 375 370 372 373 371 733/2		Inserimento dei una zona a verde in fascia lago, in sostituzione della precedente destinazione a verde pubblico.	Verde pubblico [art.31 F310]	Parco Balneare PB [F310]	31bis	F310	Area protezione laghi art.63	7892	--	--	--	--	--	
			c9	Mezzolago	390/11 390/12 390/9 390/10 390/8 390/7 391/6 390/5 391/2 392/2 386/1 386/2 388 392/1 392/6 391/3 391/4 390/6 391/5 389/3 389/1 389/2 386/3 398/1 392/2 392/5 391/1 392/4 392/3		Inserimento dei una zona a verde in fascia lago, in sostituzione della precedente destinazione a verde pubblico.	Verde pubblico [art.31 F310]	Parco Balneare PB [F310]	31bis	F310	Area protezione laghi art.64	13016	--	--	--	--	--	
			c10	Molina	627/2 627/5 629/1 630 888		Inserimento dei una zona a verde in fascia lago, in sostituzione della precedente destinazione a verde pubblico.	Verde pubblico [art.31 F310]	Parco Balneare PB [F310]	31bis	F310	Area protezione laghi art.65	18053	--	--	--	--	--	
			c11	Molina	1120		Inserimento dei una zona a verde in fascia lago, in sostituzione della precedente destinazione a verde pubblico.	Verde pubblico [art.31 F310]	Parco Balneare PB [F310]	31bis	F310	Area protezione laghi art.66	1659	--	--	--	--	--	
			c12	Molina - Legos I	891/1 - 1626/1 1626/2		Inserimento dei una zona a verde in fascia lago, in sostituzione della precedente destinazione a verde pubblico.	Verde pubblico [art.31 F310]	Verde di rispetto	20bis	G117	Area protezione laghi art.67	1643	--	--	--	--	--	
			c13	Legos I	1676/1 1679/1 1680/1 1680/3 1680/2 1625/3 1625/2 1625/1 1624/4 1642/3 1624/1		Inserimento dei una zona a verde in fascia lago, in sostituzione della precedente destinazione a verde pubblico.	Verde pubblico [art.31 F310]	Parco Balneare PB [F310]	31bis	F310	Area protezione laghi art.68	12560	--	--	--	--	--	
			c14	Molina	1177 1178/1 1179/1 1180/1 1181/1 1184/1		Inserimento dei una zona a verde in fascia lago, in sostituzione della precedente destinazione a verde pubblico.	Verde pubblico [art.31 F310]	Parco Balneare PB [F310]	31bis	F310	Area protezione laghi art.69	5785	--	--	--	--	--	
			c15	Molina	1188 1185/2 1185/1 1183 1186 1187 1190 1191 1192		Inserimento dei una zona a verde in fascia lago, in sostituzione della precedente destinazione a verde pubblico.	Verde pubblico [art.31 F310]	Parco Balneare PB [F310]	31bis	F310	Area protezione laghi art.70	4352	--	--	--	--	--	
			c16	Molina	1205 1206 1207 1208 901 900 p.ed. 321		Inserimento dei una zona a verde in fascia lago, in sostituzione della precedente destinazione a verde pubblico.	Verde pubblico [art.31 F310]	Parco Balneare PB [F310]	31bis	F310	Area protezione laghi art.71	3902	--	--	--	--	--	
			c17	Molina	1146 1217 895		Inserimento dei una zona a verde in fascia lago, in sostituzione della precedente destinazione a verde pubblico.	Verde pubblico [art.31 F310]	Verde di rispetto	20bis	G117	Area protezione laghi art.72	1084	--	--	--	--	--	
			c18	Molina	894		Inserimento dei una zona a verde in fascia lago, in sostituzione della precedente destinazione a verde pubblico.	Verde pubblico [art.31 F310]	Verde di rispetto	20bis	G117	Area protezione laghi art.73	1686	--	--	--	--	--	
			c19	Molina	893		Inserimento dei una zona a verde in fascia lago, in sostituzione della precedente destinazione a verde pubblico.	Verde pubblico [art.31 F310]	Verde di rispetto	20bis	G117	Area protezione laghi art.74	1457	--	--	--	--	--	

Numero variante	CSP - Carta Sintesi Pericolosità													PGUAP- Pericolosità		PRG in vigore				Variante				
	Verifica Classi di penalità con riferimento alle norme del PUP LP 5/2008													Grado	Peso Indice	DESTINAZIONE URBANISTICA	VALORE USO SUOLO	Valore di Rischio	Categori a rischio	DESTINAZIONE URBANISTICA	VALORE USO SUOLO	Valore di Rischio	Categori a rischio	Differenza
	P1	art.18	P2	art.17	P3	art.16	P4	art.15	APP	art.18	PRV	art.18												
c1	P1	55%	P2	10%	P3	35%								Nullo Basso	0,00 0,40	Verde pubblico [art.31 F310]	0,45	0,18	R0 / R1	Parco Balneare PB [F310]	0,45	0,18	R0 / R1	=
c2	P1	5%	P2	50%	P3	30%			APP	15%				Basso Elevato	0,40 1,00	Verde pubblico [art.31 F310]	0,45	0,45	R0 / R2	Parco Balneare PB [F310]	0,45	0,45	R0 / R2	=
c3					P3	100%								Elevato	1,00	Verde pubblico [art.31 F310]	0,45	0,45	R2	Parco Balneare PB [F310]	0,45	0,45	R2	=
c4	P1	80%	P2	5%	P3	15%								Basso Elevato	0,40 1,00	Verde pubblico [art.31 F310]	0,45	0,45	R0 / R2	Parco Balneare PB [F310]	0,45	0,45	R0 / R2	=
c5					P3	100%								Basso	0,40	Verde pubblico [art.31 F310]	0,45	0,18	R1	Verde di rispetto	0,45	0,18	R1	=
c6					P3	100%								Basso	0,40	Verde pubblico [art.31 F310]	0,45	0,18	R1	Verde di rispetto	0,45	0,18	R1	=
c7	P1	3%			P3	97%								Basso	0,40	Verde pubblico [art.31 F310]	0,45	0,18	R1	Parco Balneare PB [F310]	0,45	0,18	R1	=
c8			P2	20%	P3	80%								Basso	0,40	Verde pubblico [art.31 F310]	0,45	0,18	R1	Parco Balneare PB [F310]	0,45	0,18	R1	=
c9	P1	10%	P2	50%	P3	40%								Basso	0,40	Verde pubblico [art.31 F310]	0,45	0,18	R1	Parco Balneare PB [F310]	0,45	0,18	R1	=
c10	P1	60%	P2	15%	P3	25%								Basso	0,40	Verde pubblico [art.31 F310]	0,45	0,18	R1	Parco Balneare PB [F310]	0,45	0,18	R1	=
c11	P1	100%												Basso	0,40	Verde pubblico [art.31 F310]	0,45	0,18	R1	Parco Balneare PB [F310]	0,45	0,18	R1	=
c12	P1	70%					P4	30%						Basso Elevato	0,40 1,00	Verde pubblico [art.31 F310]	0,45	0,45	R0 / R2	Verde di rispetto	0,45	0,45	R0 / R2	=
c13	P1	20%	P2	80%										Basso	0,40	Verde pubblico [art.31 F310]	0,45	0,18	R1	Parco Balneare PB [F310]	0,45	0,18	R1	=
c14	P1	100%												Nullo	0,00	Verde pubblico [art.31 F310]	0,45	0,00	R0	Parco Balneare PB [F310]	0,45	0,00	R0	=
c15	P1	100%												Nullo	0,00	Verde pubblico [art.31 F310]	0,45	0,00	R0	Parco Balneare PB [F310]	0,45	0,00	R0	=
c16	P1	90%	P2	10%										Nullo	0,00	Verde pubblico [art.31 F310]	0,45	0,00	R0	Parco Balneare PB [F310]	0,45	0,00	R0	=
c17	P1	35%	P2	40%	P3	25%								Basso	0,40	Verde pubblico [art.31 F310]	0,45	0,18	R1	Verde di rispetto	0,45	0,18	R1	=
c18	P1	10%	P2	30%	P3	30%	P4	30%						Basso Elevato	0,40 1,00	Verde pubblico [art.31 F310]	0,45	0,45	R0 / R2	Verde di rispetto	0,45	0,45	R0 / R2	=
c19					P3	10%	P4	90%						Elevato	1,00	Verde pubblico [art.31 F310]	0,45	0,45	R2	Verde di rispetto	0,45	0,45	R2	=

CSP	Istanza n. -	Proprietà	Variante	Comune Catastale	Particelle interessate	Usi Civici	Sintesi della variante	PRG in vigore	PRG Variante	Art. NTA	Cod Shp	Vincoli PUP Note	VERIFICHE DIMENSIONALI E CAPACITA' INSEDIATIVE					
													Superficie lotto	Indice i.e. PRG in vigore	Volume potenziale del PRG in vigore	Indice UF PRG di variante	Sun PRG di Variante	Differenza in Sun
			c20	Molina	892		Inserimento dei una zona a verde in fascia lago, in sostituzione della precedente destinazione a verde pubblico.	Verde pubblico [art.31 F310]	Verde di rispetto	20bis	G117	Area protezione laghi art.75	1109	--	--	--	--	--
			c21	Legos II	14/4		Inserimento dei una zona a verde in fascia lago, in sostituzione della precedente destinazione a verde pubblico.	Verde pubblico [art.31 F310]	Verde di rispetto	20bis	G117	Area protezione laghi art.76	1864	--	--	--	--	--
			c22	Legos II	7/1 7/2 8/1 10/2 11/1		Inserimento dei una zona a verde in fascia lago, in sostituzione della precedente destinazione a verde pubblico.	Verde pubblico [art.31 F310]	Verde di rispetto	20bis	G117	Area protezione laghi art.76	12168	--	--	--	--	--
			c23	Pieve	771/2 771/1 772 775		Inserimento dei una zona a verde in fascia lago, in sostituzione della precedente destinazione a verde pubblico.	Verde pubblico [art.31 F310]	Parco Balneare PB [F310]	31bis	F310	Area protezione laghi art.78	2647	--	--	--	--	--
			c24	Pieve	706/2 707 708/1 708/2 713 714 767 768/12		Inserimento dei una zona a verde in fascia lago, in sostituzione della precedente destinazione a verde pubblico.	Verde pubblico [art.31 F310]	Parco Balneare PB [F310]	31bis	F310	Area protezione laghi art.79	1779	--	--	--	--	--
			c25	Pieve	677/6 677/1 677/7		Inserimento dei una zona a verde in fascia lago, in sostituzione della precedente destinazione a verde pubblico.	Verde pubblico [art.31 F310]	Parco Balneare PB [F310]	31bis	F310	Area protezione laghi art.80	2532	--	--	--	--	--
			c26	Pieve	675/4 675/5		Inserimento dei una zona a verde in fascia lago, in sostituzione della precedente destinazione a verde pubblico.	Verde pubblico [art.31 F310]	Parco Balneare PB [F310]	31bis	F310	Area protezione laghi art.80	559	--	--	--	--	--
			c27	Pieve	672/2		Inserimento dei una zona a verde in fascia lago, in sostituzione della precedente destinazione a verde pubblico.	Verde pubblico [art.31 F310]	Parco Balneare PB [F310]	31bis	F310	Area protezione laghi art.80	219	--	--	--	--	--
			c28a	Pieve	654/2 650/1		Inserimento dei una zona a verde in fascia lago, in sostituzione della precedente destinazione a verde pubblico.	Verde pubblico [art.31 F310]	Parco Balneare PB [F310]	31bis	F310	Area protezione laghi art.80	6583	--	--	--	--	--
			c28b	Pieve	649 648		Inserimento dei una zona a verde in fascia lago, in sostituzione della precedente destinazione a verde pubblico.	Verde pubblico [art.31 F310]	Verde di rispetto	20bis	G117	Area protezione laghi art.76	8841	--	--	--	--	--
13774	i24	Avalon srl	c29	Pieve	641 642/2 824/2 640 825/2		Inserimento dei una zona a verde in fascia lago, in sostituzione della precedente destinazione a verde pubblico.	Verde pubblico [art.31 F310]	Parco Balneare PB [F310]	31bis	F310	Area protezione laghi art.80	3435	--	--	--	--	--
			c30	Pieve	857		Inserimento dei una zona a verde in fascia lago, in sostituzione della precedente destinazione a verde pubblico.	Verde pubblico [art.31 F310]	Parco Balneare PB [F310]	31bis	F310	Area protezione laghi art.80	499	--	--	--	--	--
			c31	Pieve	778/3 778/4 536/7 778/5 872 778/6 778/7		Inserimento dei una zona a verde di rispetto con riduzione della precedente zona a campeggio a seguito del frazionamento e ridefinizione del bordo lago, demanio acque e quota di massimo invaso	Verde pubblico [art.31 F310] Campeggio	Verde di rispetto	20bis	G117	Area protezione laghi art.80	5500	--	--	--	--	--
			c32a c32b	Pieve Mezzolago Molina Legos II	varie particelle		Inserimento di un percorso ciclopedonale lungo tutto il perimetro del lago comprendendo percorsi pedonali esistenti e di progetto	Verde pubblico [art.31 F310]	Ciclopedonale del lago di Ledro	41	F421	Area protezione laghi art.56	9,283 km.	--	--	--	--	--
		Entensperger P. Wagner Rudolf Mesnar Frank Friedmann Iris Herrmann Ulrike Mohren Ingrid Zanella Carla Herrmann Jens Stellrecht Wiltrud	c33	Pieve di Ledro	650/2 .216 .217 .218 .219 .220 656/2 .221 656/1 .222 671/1 .223 .379		Inserimento dei una zona a verde di rispetto in fascia lago in corrispondente di edifici e loro pertinenze	Verde pubblico [art.31 F310]	Verde di rispetto	20bis	G117	Area protezione laghi art.56	5782	--	--	--	--	--
		Franzinelli Alfonso	c34	Pieve di Ledro	673 .143		Inserimento dei una zona a verde di rispetto in fascia lago in corrispondente di edifici e loro pertinenze	Verde pubblico [art.31 F310]	Verde di rispetto	20bis	G117	Area protezione laghi art.56	2489	--	--	--	--	--
		Wunderle Helmut Krier Sebastian Santini Roberto Kuehner Armin	c35	Pieve di Ledro	677/2 .144 675/2 .171 675/1 675/3 .170		Inserimento dei una zona a verde di rispetto in fascia lago in corrispondente di edifici e loro pertinenze	Verde pubblico [art.31 F310]	Verde di rispetto	20bis	G117	Area protezione laghi art.56	2284	--	--	--	--	--
		Ferrari Orietta Funke Gisela Lang Ralf Michael Walker Ulrich Wittnebert Iris Beile Ursula Casanova R. Bahle Anton Hornberger Wilfried	c36	Pieve di Ledro	677/5 .145 .177 677/3 .146 .225 .178 .179 692 694 706/1 706/3 .226 .123		Inserimento dei una zona a verde di rispetto in fascia lago in corrispondente di edifici e loro pertinenze	Verde pubblico [art.31 F310]	Verde di rispetto	20bis	G117	Area protezione laghi art.56	5854	--	--	--	--	--

Numero variante	CSP - Carta Sintesi Pericolosità														PGUAP- Pericolosità		PRG in vigore				Variante				
	Verifica Classi di penalità con riferimento alle norme del PUP LP 5/2008														Grado	Peso Indice	DESTINAZIONE URBANISTICA	VALORE USO SUOLO	Valore di Rischio	Categori a rischio	DESTINAZIONE URBANISTICA	VALORE USO SUOLO	Valore di Rischio	Categori a rischio	Differenza
c20					P3	10%	P4	90%							Elevato	1,00	Verde pubblico [art.31 F310]	0,45	0,45	R2	Verde di rispetto	0,45	0,45	R2	=
c21	P1	15%	P2	30%	P3	20%	P4	35%							Elevato	1,00	Verde pubblico [art.31 F310]	0,45	0,45	R2	Verde di rispetto	0,45	0,45	R2	=
c22	P1	70%	P2	3%	P3	20%	P4	7%							Moderato Elevato	0,80 1,00	Verde pubblico [art.31 F310]	0,45	0,45	R2	Verde di rispetto	0,45	0,45	R2	=
c23	P1	100%													Nullo Basso	0,00 0,40	Verde pubblico [art.31 F310]	0,45	0,18	R0 / R1	Parco Balneare PB [F310]	0,45	0,18	R0 / R1	=
c24	P1	5%			P3	5%			APP	90%					Nullo Basso	0,00 0,40	Verde pubblico [art.31 F310]	0,45	0,18	R0 / R1	Parco Balneare PB [F310]	0,45	0,18	R0 / R1	=
c25	P1	45%	P2	5%	P3	50%									Basso	0,40	Verde pubblico [art.31 F310]	0,45	0,18	R1	Parco Balneare PB [F310]	0,45	0,18	R1	=
c26	P1	90%			P3	10%									Basso	0,40	Verde pubblico [art.31 F310]	0,45	0,18	R1	Parco Balneare PB [F310]	0,45	0,18	R1	=
c27	P1	80%			P3	20%									Basso	0,40	Verde pubblico [art.31 F310]	0,45	0,18	R1	Parco Balneare PB [F310]	0,45	0,18	R1	=
c28a	P1	40%	P2	50%	P3	10%									Basso	0,40	Verde pubblico [art.31 F310]	0,45	0,18	R1	Parco Balneare PB [F310]	0,45	0,18	R1	=
c28b			P2	50%	P3	30%	P4	10%	APP	10%					Basso	0,40	Verde pubblico [art.31 F310]	0,45	0,18	R1	Verde di rispetto	0,45	0,18	R1	=
c29	P1	20%	P2	40%	P3	30%			APP	10%					Basso	0,40	Verde pubblico [art.31 F310]	0,45	0,18	R1	Parco Balneare PB [F310]	0,45	0,18	R1	=
c30	P1	80%	P2	15%	P3	5%									Basso	0,40	Verde pubblico [art.31 F310]	0,45	0,18	R1	Parco Balneare PB [F310]	0,45	0,18	R1	=
c31	P1	55%			P3	40%			APP	5%					Basso	0,40	Verde pubblico [art.31 F310] Campeggio	0,45	0,18	R1	Verde di rispetto	0,45	0,18	R1	=
c32a c32b	P1	10%	P2	60%	P3	5%	P4	5%	APP	20%					Nullo Basso Moderato Elevato	0,00 0,40 0,80 1,00	Verde pubblico [art.31 F310]	0,45	0,45	R0 / R2	Ciclopeditale del lago di Ledro	0,45	0,45	R0 / R2	=
c33	P1	20%	P2	30%	P3	50%									Basso	0,40	Verde pubblico [art.31 F310]	0,45	0,18	R1	Verde di rispetto	0,45	0,18	R1	=
c34	P1	80%			P3	20%									Basso	0,40	Verde pubblico [art.31 F310]	0,45	0,18	R1	Verde di rispetto	0,45	0,18	R1	=
c35	P1	80%	P2	15%	P3	5%									Basso	0,40	Verde pubblico [art.31 F310]	0,45	0,18	R1	Verde di rispetto	0,45	0,18	R1	=
c36	P1	45%			P3	55%									Nullo Basso	0,00 0,40	Verde pubblico [art.31 F310]	0,45	0,18	R0 / R1	Verde di rispetto	0,45	0,18	R0 / R1	=

[illegible]

[illegible]

