



COMUNE DI LEDRO

Provincia di Trento

SETTORE TECNICO

DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE DEL SERVIZIO PATRIMONIO n. 110 di data 27/03/2023

OGGETTO: Lavori di scavo per esumazioni straordinarie di fosse in alcuni cimiteri comunali di Ledro al fine di poter programmare la riqualificazione e il riordinamento dei rispettivi campi comuni, dei vialetti e dei manufatti accessori, come disciplinato dal nuovo Piano Regolatore Cimiteriale del comune di Ledro. Codice CIG Z783A56120.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO PATRIMONIO

Rilevato che:

il Comune di Ledro, ente territoriale cui spettano tutte le funzioni amministrative che riguardano la popolazione ed il territorio comunale, si è già dotato sia del Regolamento comunale di polizia mortuaria e cimiteriale, approvato con deliberazione del Consiglio comunale n. 78 d.d. 17 dicembre 2013, che del Piano Regolatore Cimiteriale comunale approvato con deliberazione del Consiglio comunale n. 26 d.d. 25 marzo 2015;

il Regolamento, approvato con deliberazione del Consiglio comunale n. 78 d.d. 17.12.2013, attua una disciplina di dettaglio relativa alle attività funebri e cimiteriali, intendendosi per tali quelle, tra l'altro, inerenti i trasporti funebri, la gestione e custodia dei cimiteri locali ed impianti annessi e pertinenti, la cremazione, la dispersione e affido delle ceneri e in genere tutte le diverse attività connesse con la cessazione della vita e la custodia delle salme;

il Piano Regolatore Cimiteriale, approvato con deliberazione del Consiglio comunale n. 26 d.d. 25.03.2015, individua le forme di gestione delle sepolture, le aree di eventuale ampliamento e le necessità di manufatti cimiteriali, loculi e cellette, determinando anche il turno ordinario di inumazione per ogni singolo cimitero e dandone evidenza negli elaborati grafici;

in base a quanto disciplinato dal Piano Regolatore Cimiteriale, il Servizio Patrimonio del comune di Ledro gestisce la rotazione cimiteriale degli undici cimiteri comunali, nella maggior parte dei quali sono presenti fosse dislocate in modo caotico aventi distanze non regolamentari l'una dall'altra, in quanto in passato non esisteva un Regolamento e un Piano Regolatore che disciplinasse la normale rotazione cimiteriale;

allo scopo, mediante determinazione n. 306 di data 20.07.2022, il responsabile del Settore tecnico ha affidato alla ditta Ser. Cim. Di Zambarda Mattia, il servizio di inumazione, tumulazione, esumazione di salme, custodia camere mortuarie nei cimiteri del comune di Ledro e servizio di trasporto salme al forno crematorio per l'anno 2023;

la ditta affidataria del servizio ha l'obbligo contrattuale di verificare periodicamente gli undici cimiteri comunali e di segnalare eventuali interventi straordinari manutentivi indispensabili per programmare la corretta rotazione cimiteriale, la riqualificazione e il riordinamento dei rispettivi campi comuni, dei vialetti e dei manufatti accessori, come disciplinato dal Piano Regolatore Cimiteriale del comune di Ledro;

prima di procedere alla riqualificazione nei vari cimiteri comunali, mediante la realizzazione di manufatti edili usufruibili come loculi e cellette ossario/cinerarie e la posa di nuovi cordoli che delimitano le aree destinate a campo comune dai vialetti interni di servizio, è necessario eseguire una preventiva esumazione straordinaria di tutte quelle fosse di vecchia data che vanno a sovrapporsi alla futura redistribuzione definitiva come schematizzato dal Piano Regolatore Cimiteriale;

a seguito di sopralluogo congiunto effettuato dai tecnici del Servizio patrimonio in collaborazione con la ditta Ser. Cim. di Zambarda Mattia, è stato stilato un elenco condiviso di esumazioni straordinarie che si ritengono necessarie al fine di garantire la regolare fruibilità negli undici cimiteri comunali;

le fosse da esumare hanno tutte più di dieci anni di età e di conseguenza ai sensi del DPR n. 285 d.d. 10.09.1990 e s.m., si possono esumare con la stessa procedura adottata per i piani di rotazione in assenza di preventiva autorizzazione dell'Azienda Sanitaria della PAT;

il capitolato speciale d'appalto, che disciplina il servizio cimiteriale con la ditta Ser. Cim. di Zambarda Mattia, specifica che la ditta affidataria del servizio è tenuta ad eseguire anche eventuali interventi straordinari che di volta in volta si rendessero necessari, sulla base di singole perizie di stima lavori a base d'asta redatte dal Servizio patrimonio che ne quantificano la spesa;

trattasi di lavori che possono essere eseguiti in economia con il sistema del cottimo fiduciario e trattandosi, nella fattispecie, di manutenzione come previsto dall'art. 52 della L.P. 10.09.1993 n. 26, in alternativa al progetto esecutivo può essere autorizzata la loro esecuzione sulla base di apposita perizia che individua anche genericamente i lavori da effettuarsi;

al tal fine è stata redatta a cura del Servizio patrimonio del comune di Ledro apposita perizia di stima depositata agli atti al protocollo comunale n. 3406 di data 01.03.2023, che quantifica una spesa di complessivi € 30.995,78 di cui € 24.996,60 per lavori a base d'asta ed € 5.999,18 per somme a disposizione dell'Amministrazione, come da quadro economico di seguito indicato:

	Descrizione voci quadro economico (importi a base d'asta)	Euro
A1	Importo lavori a base d'asta	24.696,60
A2	Oneri per la sicurezza (non ribassabili)	300,00
A	Totale lavori complessivi (A1+A2)	24.996,60
	Somme a disposizione dell'Amministrazione:	
B1	IVA 22% su A	5.499,25
B2	Indennità di direzione tecnica (2,00% su A)	499,93
B	Totale somme a disposizione (B1+B2)	5.999,18
C	Importo complessivo (A+B)	30.995,78

si ritiene di non procedere con la suddivisione in lotti dell'appalto ai sensi dell'articolo 7 della L.P. 2/2016 in quanto trattasi di lavoro dotato di autonomia funzionale, ed essendo formato da un'unica lavorazione, tale suddivisione non risulta tecnicamente possibile ne conveniente in termini di tempi e gestione del cantiere;

ritenuto di affidare i lavori in economia ai sensi dell'art. 52 comma 9 della L.P. 26/1993 e dell'art. 179, comma 1, del D.P.P. 11 maggio 2012 n. 9-84/Leg. con il sistema del cottimo in deroga alle procedure concorsuali, in quanto si tratta di opera di importo stimato in relazione al singolo contratto non superiore ad € 50.000,00;

visto l'art. 51, comma 1 del D.L. 77/2021 che modifica l'art. 1 comma 2 lett. a) del D.L. 76/2020 in materia di affidamento diretto e dove nello specifico l'affidamento diretto dei lavori pubblici per importi inferiori ai € 150.000,00 rimane confermato fino al 30 giugno 2023 modificando così anche

l'art. 3 comma 01 della LP 23 marzo 2020, n. 2;

ritenuto di procedere mediante trattativa diretta alla ditta Ser. Cim. di Zambarda Mattia; ditta di comprovata esperienza ed affidabilità la quale si è resa disponibile ad eseguire nell'immediato i lavori in oggetto, a cui è stata chiesta un'offerta a ribasso sull'importo dei lavori a base asta sopra descritti;

vista l'offerta della ditta Ser. Cim. di Zambarda Mattia pervenuta in data 10.03.2023 al prot. n. 4041, dalla quale si evince un ribasso pari al 11,40% quale ribasso da applicare sull'importo dei lavori a base d'asta pari a € 24.696,60 al netto dell'iva al 22% (escluso quindi gli oneri della sicurezza non ribassabili pari a € 300,00 al netto dell'iva al 22%), come previsto nella perizia di stima redatta dal Servizio patrimonio e ritenuta l'offerta presentata idonea ed estremamente vantaggiosa per l'Amministrazione comunale, considerato l'elevato ribasso offerto;

rilevato che la cauzione definitiva non è richiesta così come specificato all'art. 31 comma 2 della L.P. n. 2/2016;

ai sensi dell'art 5 della L.P. 2/2020 essendo l'operatore iscritto all'Elenco telematico delle imprese ai sensi dell'art 19 della L.P. 2/2016 in fase di iscrizione ha dichiarato il possesso dei requisiti di carattere generale previsti dall'art. 80 del D. Lgs 50/2016;

trattasi di lavori non soggetti a conformità urbanistica prevista dall'art. 95 della Legge urbanistica Provinciale 4 agosto 2015 n. 15;

visto l'atto del Sindaco prot. n. 6169 di data 15.04.2022 recante la nomina dei Responsabili dei Settori e dei Servizi;

vista la delibera del Consiglio Comunale n. 4 del 22.02.2023 avente ad oggetto "Approvazione del Documento Unico di Programmazione 2023-2025, del bilancio di previsione finanziario 2023-2025 ed allegati e del prospetto indicante i proventi da uso civico e la loro destinazione (art. 4 comma 6 LP 6/2005)";

vista la delibera della Giunta Comunale n. 6 del 23.02.2023 avente ad oggetto "Approvazione del Piano Esecutivo di Gestione (P.E.G.) 2023- 2025" ed accertata la competenza ad assumere il presente atto in capo al responsabile del Settore tecnico;

rilevata l'assenza di conflitti di interesse relativamente all'oggetto della presente determinazione in capo al responsabile del procedimento nonché in capo al responsabile del Settore tecnico;

visto il Codice degli enti locali della Regione autonoma Trentino-Alto Adige, approvato con L.R. 03.05.2018 n. 2;

DETERMINA

1. di approvare la perizia di stima depositata agli atti al protocollo comunale n. 3406 di data 01.03.2023, che quantifica una spesa di complessivi € 30.995,78 di cui € 24.996,60 per lavori a base d'asta ed € 5.999,18 per somme a disposizione dell'Amministrazione, come da quadro economico di seguito indicato:

	Descrizione voci quadro economico (importi a base d'asta)	Euro
A1	Importo lavori a base d'asta	24.696,60
A2	Oneri per la sicurezza (non ribassabili)	300,00
A	Totale lavori complessivi (A1+A2)	24.996,60
	Somme a disposizione dell'Amministrazione:	
B1	IVA 22% su A	5.499,25
B2	Indennità di direzione tecnica (2,00% su A)	499,93

B	Totale somme a disposizione (B1+B2)	5.999,18
C	Importo complessivo (A+B)	30.995,78

2. di affidare alla ditta Ser. Cim. di Zambarda Mattia, i lavori di manutenzione straordinaria di cui all'oggetto, ai prezzi esposti nella perizia di stima redatta dal Servizio patrimonio ribassati del 11,40% come da offerta pervenuta in data 10.03.2023 prot. 4041, mediante il sistema del cottimo fiduciario previsto dall'art. 176 lett. a) del D.P.P.11 maggio 2012 n°9-84/Leg, riformulando pertanto gli importi del quadro economico a seguito del ribasso offerto, come a seguito specificato:

	Descrizione voci quadro economico (importi ribassati)	Euro
A1	Importo lavori ribassati	21.881,19
A2	Oneri per la sicurezza (non ribassabili)	300,00
A	Totale lavori complessivi (A1+A2)	22.181,19
	Somme a disposizione dell'Amministrazione:	
B1	IVA 22% su A	4.879,86
B2	Indennità di direzione tecnica (2,00% su A)	443,62
B	Totale somme a disposizione (B1+B2)	5.323,48
C	Importo complessivo (A+B)	27.504,67

3. di impegnare la spesa complessiva pari ad € 27.504,67 iva compresa, come a seguito dettagliato:

Piano dei conti	Missione	Progr.	Capitolo PEG	CdC	Importo	Esigibilità
U.2.02.01.09.015	12	09	2231000	31	27.061,05 lavori iva compresa	2023
U.2.02.01.09.015	12	09	2231000	31	443,62 indennità DL	2023

del bilancio di previsione in corso per l'anno 2023 che presenta adeguata disponibilità;

4. di dare atto che il presente atto diventa esecutivo, con l'apposizione del visto del Responsabile del Servizio finanziario ai sensi degli articoli 5 e 20 del Regolamento di contabilità;
5. di dare atto che la ditta incaricata assume gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari ai sensi della L. 136/2010 e che il codice CIG relativo alla prestazione in parola risulta essere il seguente: CIG Z783A56120;
6. di precisare che si provvederà alla liquidazione dell'importo pattuito ad avvenuta prestazione, dietro presentazione di regolare fattura con imputazione e riferimento al presente impegno e riportante il relativo codice CIG;
7. di dare atto che l'impresa si assume la piena responsabilità per quanto riguarda la sicurezza sul cantiere dei prestatori d'opera e nei confronti di terzi, di essere in regola con gli adempimenti antinfortunistici e con le norme legislative e regolamentari vigenti dando attuazione a tutti gli adempimenti previsti dal decreto legislativo 81/2008 e da tutta la normativa vigente in materia di sicurezza e sollevando l'amministrazione appaltante da responsabilità inerenti la sicurezza sul cantiere e la gestione dello stesso;
8. di dare atto che la stipulazione dell'atto negoziale con la ditta interessata avverrà in forma di corrispondenza secondo l'uso del commercio, ai sensi dell'art. 177 e 180 del Regolamento di

Attuazione della L.P. 10.09.1993 n. 26 e s.m. approvato con D.P.P.11 maggio 2012 n^9-84/Leg.;

9. di dare atto che il responsabile del Servizio patrimonio svolge le mansioni di direzione lavori ai sensi dell'articolo 117 e 182 del D.P.P. n. 9-84/Leg/2012 e che per la contabilizzazione dei lavori è sufficiente che il direttore lavori apponga il visto sulla fattura ai sensi dell'art. 183 e 184;
10. di dare atto che il presente affido è pubblicato, ai sensi dell'art 4 bis della L.P. 2/2016, sul sito dell'Osservatorio provinciale dei contratti pubblici al fine di provvedere all'adempimento degli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione dei dati, dei documenti e delle informazioni concernenti i contratti pubblici di lavori, servizi e forniture previsto del decreto 33/2013;
11. di dare evidenza che, ai sensi dell'articolo 4 della L.P. 30.11.1992 n. 23, avverso il presente provvedimento è ammesso ricorso al T.R.G.A. di Trento entro 30 giorni, ai sensi degli articoli 119 e 120 del D.Lgs 2 luglio 2010 n. 104, da parte di chi abbia un interesse concreto ed attuale.

Il Responsabile del Servizio Patrimonio
Sartori Marco
documento firmato digitalmente

Questo documento, se trasmesso in forma cartacea, costituisce copia dell'originale informatico firmato digitalmente, predisposto e disponibile presso questa Amministrazione in conformità alle regole tecniche (artt. 3bis e 71 D.Lgs. 82/2005).
La firma autografa è sostituita dall'indicazione a stampa del nominativo del responsabile (art. 3 D.Lgs. 39/1993).

Il responsabile del procedimento: Sartori Marco

Elenco movimenti Contabili di riferimento:

Tipo Movimento	Esercizio	Capitolo	Importo	Obiettivo	CIG
Oggetto del Movimento					
INS_IMP Impegno	2023	2231000	27.061,05		Z783A56120
Lavori di scavo per esumazioni straordinarie di fosse in alcuni cimiteri comunali di Ledro al fine di poter programmare la riqualificazione e il riordinamento dei rispettivi campi comuni, dei vialetti e dei manufatti accessori, come disciplinato dal nuovo Piano Regolatore Cimiteriale del comune di Ledro. Codice CIG Z783A56120					
INS_IMP Impegno	2023	2231000	443,62		Z783A56120
Indennità su lavori di scavo per esumazioni straordinarie di fosse in alcuni cimiteri comunali di Ledro al fine di poter programmare la riqualificazione e il riordinamento dei rispettivi campi comuni, dei vialetti e dei manufatti accessori, come disciplinato dal nuovo Piano Regolatore Cimiteriale del comune di Ledro. Codice CIG Z783A56120.					