



COMUNE DI LEDRO

Provincia di Trento

SETTORE TECNICO

DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE DEL SETTORE TECNICO n. 252 di data 30/05/2023

OGGETTO: Lavori di manutenzione straordinaria all'impianto idrotermosanitario presso l'edificio comunale contraddistinto dalla p.ed. 131 in c.c. Pieve di Ledro, adibito ad attività commerciale "bar Nido verde". Codice CIG ZD73B5C896.

IL RESPONSABILE DEL SETTORE TECNICO

Rilevato che:

il Comune di Ledro è proprietario di numerosi edifici utilizzati per fini istituzionali, per fini commerciali e ad uso abitativo;

in sede di sopralluogo da parte dei tecnici del Servizio patrimonio presso l'edificio comunale adibito ad attività commerciale "bar Nido verde" è stata riscontrata la necessità di eseguire una serie di manutenzioni straordinarie all'impianto idrotermosanitario, quali eseguire una pulizia generale delle tubazioni e raccordi di riscaldamento circuito, eliminare alcune perdite nelle tubazioni idrauliche, sostituire raccordi valvole e accessori vari, sostituire la pompa ed il pescante gasolio e regolare il bruciatore al fine di permettere una migliore combustione;

al fine di garantire la continuità del servizio idrico nell'edificio oggetto di intervento, i lavori in oggetto devono essere realizzati urgentemente e pertanto si è deciso di procedere mediante trattativa diretta a ditta esterna;

a tal proposito è stata contattata la ditta Termoidraulica Bondi Paolo, la quale si è resa immediatamente disponibile a eseguire i lavori in oggetto; ditta di comprovata esperienza ed affidabilità che ha già eseguito in passato con soddisfazione lavori simili per l'Amministrazione comunale;

vista l'offerta pervenuta tramite PEC in data 17.05.2023 prot. n. 7992 della ditta Termoidraulica Bondi Paolo che ha offerto il prezzo di € 7.952,35 (senza applicazione dell'IVA ai sensi dell'art. 1, commi 54-89 della L. 23.12.2014 n. 190 per regime forfettario dell'operatore come da dichiarazione specificata sull'offerta economica);

ritenuto di affidare i lavori in economia ai sensi dell'art. 52 comma 9 della L.P. 26/1993 e dell'art. 179, comma 1, del D.P.P. 11 maggio 2012 n. 9-84/Leg. con il sistema del cottimo in deroga alle procedure concorsuali, in quanto si tratta di opera di importo stimato in relazione al singolo contratto non superiore ad € 50.000,00;

l'art. 51, comma 1 del D.L. 77/2021 che modifica l'art. 1 comma 2 lett. a) del D.L. 76/2020 in materia di affidamento diretto e dove nello specifico l'affidamento diretto dei lavori pubblici per importi inferiori ai 150.000 euro rimane confermato fino al 30 giugno 2023 modificando così anche l'art. 3 comma 01 della LP 23 marzo 2020, n. 2;

i prezzi esposti sono congrui in rapporto alla qualità della prestazione richiesta ed il preventivo è

completo con riferimento all'opera da realizzare e che sulla base di quanto depositato in atti l'esecuzione dei lavori in oggetto può essere autorizzata ai sensi e per gli effetti dell'art. 52 c. 4 della L.P. 10 settembre 1993, n. 22;

ai sensi dell'art 19 della L.P. 2/2016 la scelta della ditta è stata effettuata dall'elenco degli operatori economici individuando la suddetta ditta, la quale risponde alle richieste dell'amministrazione in materia di congruità dei prezzi offerti e della qualità della prestazione;

il presente affidamento viene disposto in attuazione del principio di rotazione degli incarichi, nel rispetto di quanto disposto al punto 3.2 delle Linee guida per l'uniforme applicazione del principio di rotazione, adottato dalla Giunta Provinciale con deliberazione n. 307 del 13 marzo 2020 e nel rispetto dell'art. 19 della L.P 2/2016;

considerato che la cauzione definitiva non è richiesta così come specificato all'art. 31 comma 2 della L.P. n. 2/2016 per importo contrattuali inferiori a € 40.000,00;

ai sensi dell'art. 5 della L.P. 2/2020 essendo l'operatore iscritto all'Elenco telematico delle imprese ai sensi dell'art 19 della L.P. 2/2016 in fase di iscrizione ha dichiarato il possesso dei requisiti di carattere generale previsti dall'art. 80 del D. Lgs 50/2016;

accertato che si tratta di lavori non soggetti a conformità urbanistica prevista dall'art. 95 della Legge urbanistica Provinciale 4 agosto 2015 n. 15;

visto l'atto del Sindaco prot. n. 6169 di data 15.04.2022 recante la nomina dei Responsabili dei Settori e dei Servizi;

vista la delibera del Consiglio Comunale n. 4 del 22.02.2023 avente ad oggetto "Approvazione del Documento Unico di Programmazione 2023-2025, del bilancio di previsione finanziario 2023-2025 ed allegati e del prospetto indicante i proventi da uso civico e la loro destinazione (art. 4 comma 6 LP 6/2005)";

vista la delibera della Giunta Comunale n. 6 del 23.02.2023 avente ad oggetto "Approvazione del Piano Esecutivo di Gestione (P.E.G.) 2023- 2025" ed accertata la competenza ad assumere il presente atto in capo al responsabile del Settore tecnico;

rilevata l'assenza di conflitti di interesse relativamente all'oggetto della presente determinazione in capo al responsabile del procedimento nonché in capo al responsabile del Settore tecnico;

vista la delibera della Giunta Comunale n. 12 del 30.03.2023 con oggetto "Adozione Piano integrato di attività e di organizzazione" (PIAO) 2023-2025";

visto lo Statuto Comunale;

visto il Codice degli enti locali della Regione autonoma Trentino-Alto Adige, approvato con L.R. 03.05.2018 n. 2;

DETERMINA

1. di affidare a trattativa diretta alla ditta Termoidraulica Bondi Paolo, i lavori di manutenzione straordinaria all'impianto idrotermosanitario presso l'edificio comunale contraddistinto dalla p.ed. 131 in c.c. Pieve di Ledro, adibito ad attività commerciale "bar Nido verde", ai prezzi contenuti nell'offerta pervenuta tramite PEC al protocollo in data 17.05.2023 al n. 7992, per un importo complessivo di € 7.952,35 (senza applicazione dell'IVA ai sensi dell'art. 1, commi 54-89 della L. 23.12.2014 n. 190 per regime forfettario dell'operatore come da dichiarazione specificata sull'offerta economica), mediante il sistema del cottimo fiduciario previsto dall'art. 176 lett. a) del D.P.P.11 maggio 2012 n^9-84/Leg;
2. di impegnare la spesa complessiva pari ad € 7.952,35 come a seguito dettagliato:

Piano dei conti	Miss.	Progr.	Capitolo PEG	CdC	Importo	Esigibilità

2.02.01.09.002	01	05	2210007	10	7.952,35	2023
----------------	----	----	---------	----	----------	------

del bilancio di previsione in corso per l'anno 2023 che presenta adeguata disponibilità;

3. di precisare che il presente atto diventa esecutivo, con l'apposizione del visto del responsabile del Settore finanziario, ai sensi degli articoli 5 e 20 del regolamento di contabilità;
4. di dare atto che la ditta incaricata assume gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari ai sensi della L. 136/2010 e che il codice CIG relativo alla prestazione in parola risulta essere il seguente: CIG ZD73B5C896;
5. di precisare che si provvederà alla liquidazione dell'importo pattuito ad avvenuta prestazione, dietro presentazione di regolare fattura con imputazione e riferimento al presente impegno e riportante il relativo codice CIG;
6. di dare atto che l'impresa si assume la piena responsabilità per quanto riguarda la sicurezza sul cantiere dei prestatori d'opera e nei confronti di terzi, di essere in regola con gli adempimenti antinfortunistici e con le norme legislative e regolamentari vigenti dando attuazione a tutti gli adempimenti previsti dal decreto legislativo 81/2008 e da tutta la normativa vigente in materia di sicurezza e sollevando l'amministrazione appaltante da responsabilità inerenti la sicurezza sul cantiere e la gestione dello stesso;
7. di dare atto che la stipulazione dell'atto negoziale con la ditta interessata avverrà in forma di corrispondenza secondo l'uso del commercio, ai sensi dell'art. 177 e 180 del Regolamento di Attuazione della L.P. 10.09.1993 n. 26 e s.m. approvato con D.P.P.11 maggio 2012 n^9-84/Leg.;
8. di dare atto che il responsabile del Servizio patrimonio svolge le mansioni di direzione lavori ai sensi dell'articolo 117 e 182 del D.P.P. n. 9-84/Leg/2012 e che per la contabilizzazione dei lavori è sufficiente che il direttore lavori apponga il visto sulla fattura ai sensi dell'art. 183 e 184;
9. di dare atto che il presente affido è pubblicato, ai sensi dell'art 4 bis della L.P. 2/2016, sul sito dell'Osservatorio provinciale dei contratti pubblici al fine di provvedere all'adempimento degli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione dei dati, dei documenti e delle informazioni concernenti i contratti pubblici di lavori, servizi e forniture previsto del decreto 33/2013;
10. di dare evidenza che, ai sensi dell'articolo 4 della L.P. 30.11.1992 n. 23, avverso il presente provvedimento è ammesso ricorso al T.R.G.A. di Trento entro 30 giorni, ai sensi degli articoli 119 e 120 del D.Lgs 2 luglio 2010 n. 104, da parte di chi abbia un interesse concreto ed attuale.

Il Responsabile del Settore Tecnico
Valentina Grassi
documento firmato digitalmente

Questo documento, se trasmesso in forma cartacea, costituisce copia dell'originale informatico firmato digitalmente, predisposto e disponibile presso questa Amministrazione in conformità alle regole tecniche (artt. 3bis e 71 D.Lgs. 82/2005).
La firma autografa è sostituita dall'indicazione a stampa del nominativo del responsabile (art. 3 D.Lgs. 39/1993).

Il responsabile del procedimento: Sartori Marco

Elenco movimenti Contabili di riferimento:

Tipo Movimento	Esercizio	Capitolo	Importo	Obiettivo	CIG
Oggetto del Movimento					
INS_IMP Impegno	2023	2210007	7.952,35		ZD73B5C896
Lavori di manutenzione straordinaria all'impianto idrotermosanitario presso l'edificio comunale contraddistinto dalla p.ed. 131 in c.c. Pieve di Ledro, adibito ad attività commerciale "bar Nido verde". Codice CIG ZD73B5C896.					
INS_ACC Accertamento	2023	4206007	7.952,35		
Lavori di manutenzione straordinaria all'impianto idrotermosanitario presso l'edificio comunale contraddistinto dalla p.ed. 131 in c.c. Pieve di Ledro, adibito ad attività commerciale "bar Nido verde". Codice CIG ZD73B5C896.					