



COMUNE DI LEDRO
Provincia di Trento

SETTORE TECNICO

DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE DEL SETTORE TECNICO
n. 366 di data 28/07/2023

OGGETTO: Lavori straordinari di tinteggiature interne degli edifici scolastici di proprietà del Comune di Ledro. Codici CIG Z573C05B7A - Z7A3C05B1B - Z8D3C05B53

Premesso che:

la legge provinciale 21 marzo 1977 n.13 disciplina l'Ordinamento della scuola dell'infanzia nella Provincia Autonoma di Trento specificando all'articolo 20 che spetta ai Comuni fornire gli edifici ed i locali idonei nonché provvedere alla loro manutenzione. Spetta altresì al Comune, utilizzando i finanziamenti della Provincia, provvedere al funzionamento degli impianti, ivi comprese le spese per la manutenzione, conservazione, acquisto e rinnovo dei locali e delle attrezzature;

l'articolo 70 della L.P. 9 settembre 1996 n. 8, recante modifiche ed integrazioni alla L.P. 29/1986 in materia di edilizia scolastica, attribuisce ai Comuni, nei confronti delle scuole elementari e di istruzione secondaria di primo grado, competenze per la fornitura non solo di strutture ma anche di beni e servizi. La ratio ispiratrice della norma è quella di affidare alle amministrazioni comunali gli oneri relativi alle strutture, arredi in genere ed attrezzature d'ufficio, riservando alle istituzioni scolastiche gli oneri connessi alla funzione didattica;

conformemente alle leggi sopracitate spetta al Comune la manutenzione degli stabili scolastici, compreso l'onere delle tinteggiature per rendere gli stabili funzionali sia dal punto di vista igienico che estetico;

In concomitanza con la chiusura delle scuole è necessario procedere alla ritinteggiatura interna di alcune pareti degli edifici scolastici quali: scuola dell'infanzia di Bezzecca, delle scuole elementari di Concei, Molina e della scuola media di Bezzecca;

Il Servizio Patrimonio, trattandosi di lavori di manutenzione, ha redatto una perizia di stima (in luogo di una progettazione definitiva), datata 18/07/2023, quantificando gli interventi da effettuarsi in tutti gli immobili. In considerazione del fatto che l'importo complessivo di tutti gli interventi risulta comunque inferiore al valore di cui all'art. 52 comma 9 della L.P. 26/1993 entro cui è consentito l'affidamento diretto, si è ritenuto opportuno (sia per favorire le microimprese, sia per operare su più cantieri contemporaneamente riducendo i tempi e consegnando i lavori in tempo utile per l'inizio dell'anno scolastico) procedere all'affidamento dei lavori per lotti autonomi funzionali, previa indagine informale di mercato, alle Ditte di seguito individuate che hanno manifestato la disponibilità ad effettuare immediatamente i lavori:

- Scuola dell'Infanzia di Bezzecca e scuola elementare di Concei: ditta Crosina Patrizio, sulla base del preventivo pervenuto al protocollo n. 12089 d.d. 12/07/2023;
- Scuola media di Bezzecca: ditta Segalla Michele, sulla base del preventivo pervenuto al protocollo n. 12090 d.d. 12/07/2023;

- Scuola elementare di Molina: ditta Mazzardi Massimo, sulla base del preventivo pervenuto al protocollo n. 11927 d.d. 11/07/2023;

Ritenuto di affidare i lavori in economia ai sensi dell'art. 52 comma 9 della L.P. 26/1993 e dell'art. 179, comma 1, del D.P.P. 11 maggio 2012 n. 9-84/Leg. con il sistema del cottimo in deroga alle procedure concorsuali, in quanto si tratta di opera di importo stimato in relazione al singolo contratto non superiore ad € 50.000,00;

I prezzi esposti sono congrui in rapporto alla qualità della prestazione richiesta ed il preventivo è completo con riferimento all'opera da realizzare e che sulla base di quanto depositato in atti l'esecuzione dei lavori in oggetto può essere autorizzata ai sensi e per gli effetti dell'art. 52 c. 4 della L.P. 10 settembre 1993, n. 22;

Ai sensi dell'art 19 della L.P. 2/2016 la scelta delle ditte è stata effettuata dall'elenco degli operatori economici individuando la suddetta ditta, la quale risponde alle richieste dell'amministrazione in materia di congruità dei prezzi offerti e della qualità della prestazione;

Il presente affidamento viene disposto in attuazione del principio di rotazione degli incarichi, nel rispetto di quanto disposto al punto 3.2 delle Linee guida per l'uniforme applicazione del principio di rotazione, adottato dalla Giunta Provinciale con deliberazione n. 307 del 13 marzo 2020 e nel rispetto dell'art. 19 della L.P 2/2016;

Considerato che la cauzione definitiva non è richiesta così come specificato all'art. 31 comma 2 della L.P. n. 2/2016 per importo contrattuali inferiori a € 40.000,00;

Ai sensi dell'art. 5 della L.P. 2/2020 essendo l'operatore iscritto all'Elenco telematico delle imprese ai sensi dell'art 19 della L.P. 2/2016 in fase di iscrizione ha dichiarato il possesso dei requisiti di carattere generale previsti dall'art. 80 del D. Lgs 50/2016;

Accertato che si tratta di lavori non soggetti a conformità urbanistica prevista dall'art. 95 della Legge urbanistica Provinciale 4 agosto 2015 n. 15 in quanto intervento di manutenzione straordinaria;

Visto l'atto del Sindaco prot. 6169 di data 15.04.2022 recante la nomina dei Responsabili dei Settori e dei Servizi;

Vista la delibera del Consiglio Comunale n. 4 del 22.02.2023 avente ad oggetto "Approvazione del Documento Unico di Programmazione 2023-2025, del bilancio di previsione finanziario 2023-2025 ed allegati e del prospetto indicante i proventi da uso civico e la loro destinazione (art.4 comma 6 LP 6/2005)";

Vista la delibera della Giunta Comunale n.6 del 23.02.2023 avente ad oggetto "Approvazione del Piano Esecutivo di gestione (PEG) 2023-2025" ed accertata la competenza ad assumere il presente atto in capo al responsabile del Settore Tecnico;

Vista la delibera della Giunta Comunale n. 12 del 30.03.2023 con oggetto "Adozione Piano integrato di attività e di organizzazione (PIAO) 2023-2025";

Rilevata l'assenza di conflitti di interesse relativamente all'oggetto della presente determinazione in capo al responsabile del procedimento nonché in capo al responsabile di Settore Tecnico;

Visto il Codice degli enti locali della Regione autonoma Trentino-Alto Adige, approvato con L.P. 03.05.2018 n.2;

Visto lo Statuto comunale.

DETERMINA

1. di approvare la perizia di stima di data 18/07/2023 prot. 12476 redatta dal Servizio Patrimonio e Manutenzioni, in ordine ai lavori di tinteggiatura straordinaria degli edifici scolastici di proprietà del Comune di Ledro;

2. di autorizzare l'esecuzione dei lavori in oggetto come da perizia di stima e di dare atto che gli stessi verranno eseguiti in economia, ai sensi dell'art. 52 della L.P. 26/93, e dell'art. 176 comma 1 lett.c del regolamento di attuazione della medesima approvato con D.P.P.11 maggio 2012 n. 9-84/Leg;
3. di affidare alla ditta Crosina Patrizio, i lavori di manutenzione straordinaria riguardante la tinteggiatura interna della scuola dell'infanzia di Bezzeca e della scuola elementare di Concei, per l'importo di euro 5.888,07 al netto dell'iva (di cui euro 2.534,75 per la scuola dell'infanzia ed euro 3.353,32 per la scuola elementare);
4. di affidare alla ditta Mazzardi Massimo, i lavori di manutenzione straordinaria riguardante la tinteggiatura interna della scuola elementare di Molina, per l'importo di euro 6.376,72 al netto dell'iva;
5. di affidare alla ditta Segalla Michele, i lavori di manutenzione straordinaria riguardante la tinteggiatura interna della scuola media, per l'importo di euro 7.092,91 al netto dell'iva;
6. con le Ditte incaricate è stato concordato che le tinteggiature verranno svolte durante il periodo di chiusura delle scuole e che il committente non ha redatto il Documento Unico di Valutazione dei Rischi da interferenza (DUVRI) di cui alla L. 123/2007 ed art. 26 del D.Lgs. 81/2008, per assenza di rischi da interferenze e che i costi da interferenze sono conseguentemente pari a zero;
7. di impegnare la spesa complessiva pari ad euro 23.616,40 iva inclusa come a seguito dettagliato:

Piano dei conti	Miss/Prog	Capitolo PEG	CdC	Importo	Esigibilità	Edificio	Ditta
2.02.01.09.003	04/01	2216006	16	€ 3.092,40	2023	Materna Bezzeca	Crosina Patrizio
2.02.01.09.003	04/02	2216007	16	€ 4.091,05	2023	Elementare Concei	Crosina Patrizio
2.02.01.09.003	04/02	2216008	16	€ 8.653,35	2023	Scuola media	Segalla Michele
2.02.01.09.003	04/02	2216007	16	€ 7.779,60	2023	Elementare Molina	Mazzardi Massimo

del bilancio di previsione in corso per l'anno 2023 che presenta adeguata disponibilità;

8. di precisare che il presente atto diventa esecutivo, con l'apposizione del visto del responsabile del Settore finanziario, ai sensi degli articoli 5 e 20 del regolamento di contabilità;
9. di dare atto che la ditta incaricata assume gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari ai sensi della L. 136/2010 e che i codici CIG relativo alla prestazione in parola risultano essere i seguenti:
 - Crosina Patrizio CIG Z573C05B7A;
 - Marzadri Massimo CIG Z7A3C05B1B;
 - Segalla Michele CIG Z8D3C05B53;
10. di precisare che si provvederà alla liquidazione dell'importo pattuito ad avvenuta prestazione, dietro presentazione di regolare fattura con imputazione e riferimento al presente impegno e riportante il relativo codice CIG;
11. di dare atto che l'impresa si assume la piena responsabilità per quanto riguarda la sicurezza sul cantiere dei prestatori d'opera e nei confronti di terzi, di essere in regola con gli adempimenti antinfortunistici e con le norme legislative e regolamentari vigenti dando

attuazione a tutti gli adempimenti previsti dal decreto legislativo 81/2008 e da tutta la normativa vigente in materia di sicurezza e sollevando l'amministrazione appaltante da responsabilità inerenti la sicurezza sul cantiere e la gestione dello stesso;

12. di dare atto che la stipulazione dell'atto negoziale con la ditta interessata avverrà in forma di corrispondenza secondo l'uso del commercio, ai sensi dell'art. 177 e 180 del Regolamento di Attuazione della L.P. 10.09.1993 n. 26 e s.m. approvato con D.P.P.11 maggio 2012 n^9-84/Leg.;
13. di dare atto che l'ing. Giulia Bondi componente del Servizio patrimonio svolge le mansioni di direzione lavori ai sensi dell'articolo 117 e 182 del D.P.P. n. 9-84/Leg/2012 e che per la contabilizzazione dei lavori è sufficiente che il direttore lavori apponga il visto sulla fattura ai sensi dell'art. 183 e 184;
14. di dare atto che il presente affido è pubblicato, ai sensi dell'art 4 bis della L.P. 2/2016, sul sito dell'Osservatorio provinciale dei contratti pubblici al fine di provvedere all'adempimento degli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione dei dati, dei documenti e delle informazioni concernenti i contratti pubblici di lavori, servizi e forniture previsto del decreto 33/2013;
15. di dare evidenza che, ai sensi dell'articolo 4 della L.P. 30.11.1992 n. 23, avverso il presente provvedimento è ammesso ricorso al T.R.G.A. di Trento entro 30 giorni, ai sensi degli articoli 119 e 120 del D.Lgs 2 luglio 2010 n. 104, da parte di chi abbia un interesse concreto ed attuale;

Il Responsabile del Settore Tecnico
Valentina Grassi
documento firmato digitalmente

Questo documento, se trasmesso in forma cartacea, costituisce copia dell'originale informatico firmato digitalmente, predisposto e disponibile presso questa Amministrazione in conformità alle regole tecniche (artt. 3bis e 71 D.Lgs. 82/2005).
La firma autografa è sostituita dall'indicazione a stampa del nominativo del responsabile (art. 3 D.Lgs. 39/1993).

Il responsabile del procedimento: Marco Sartori

Elenco movimenti Contabili di riferimento:

Tipo Movimento	Esercizio	Capitolo	Importo	Obiettivo	CIG
Oggetto del Movimento					
INS_IMP Impegno	2023	2216006	3.092,40		Z573C05B7A
Lavori straordinari di tinteggiature interne degli edifici scolastici di proprietà del Comune di Ledro. Codici CIG Z573C05B7A - Z7A3C05B1B - Z8D3C05B53					
INS_IMP Impegno	2023	2216007	4.091,05		Z573C05B7A
Lavori straordinari di tinteggiature interne degli edifici scolastici di proprietà del Comune di Ledro. Codici CIG Z573C05B7A - Z7A3C05B1B - Z8D3C05B53					
INS_IMP Impegno	2023	2216008	8.653,35		Z8D3C05B53
Lavori straordinari di tinteggiature interne degli edifici scolastici di proprietà del Comune di Ledro. Codici CIG Z573C05B7A - Z7A3C05B1B - Z8D3C05B53					
INS_IMP Impegno	2023	2216007	7.779,60		Z7A3C05B1B

	Lavori straordinari di tinteggiature interne degli edifici scolastici di proprietà del Comune di Ledro. Codici CIG Z573C05B7A - Z7A3C05B1B - Z8D3C05B53				
INS_ACC Accertamento	2023	4206007	3.092,40		
	Lavori straordinari di tinteggiature interne degli edifici scolastici di proprietà del Comune di Ledro. Codici CIG Z573C05B7A - Z7A3C05B1B - Z8D3C05B53				
INS_ACC Accertamento	2023	4206007	4.091,05		
	Lavori straordinari di tinteggiature interne degli edifici scolastici di proprietà del Comune di Ledro. Codici CIG Z573C05B7A - Z7A3C05B1B - Z8D3C05B53				
INS_ACC Accertamento	2023	4206007	8.653,35		
	Lavori straordinari di tinteggiature interne degli edifici scolastici di proprietà del Comune di Ledro. Codici CIG Z573C05B7A - Z7A3C05B1B - Z8D3C05B53				
INS_ACC Accertamento	2023	4206007	7.779,60		
	Lavori straordinari di tinteggiature interne degli edifici scolastici di proprietà del Comune di Ledro. Codici CIG Z573C05B7A - Z7A3C05B1B - Z8D3C05B53				