



COMUNE DI LEDRO
Provincia di Trento

SETTORE SEGRETERIA E AFFARI GENERALI

**DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE SETTORE SEGRETERIA E AFFARI GENERALI
n. 522 di data 02/11/2023**

OGGETTO: Imputazione contabile delle spese contrattuali inerenti la stipula della proroga del contratto di affitto dell'azienda costituita dal pubblico esercizio all'insegna "Besta" in Ledro.

IL RESPONSABILE DEL SETTORE SEGRETERIA E AFFARI GENERALI

Premesso che:

- con contratto sottoscritto in data 26 ottobre al n. 207 di repertorio atti pubblici è stata disposta la proroga del contratto di affitto dell'azienda costituita dal pubblico esercizio all'insegna "Besta" in Ledro;

- ai sensi di quanto contrattualmente stabilito, tutte le spese inerenti e conseguenti la sottoscrizione e registrazione del contratto sono a carico della parte privata contraente;

rilevato che nella fattispecie in oggetto le spese contrattuali ammontano ad euro 747,82, dei quali:

- Euro 450,00 per imposta di registro calcolata nella misura dell'1% sul valore del canone annuo ai sensi dell'articolo 40 del D.P.R. 26 aprile 1986 n. 131, trattandosi di contratto soggetto all'imposta sul valore aggiunto e considerando che sussistono le condizioni di cui all'articolo 35, comma 10 quater, del D.L. 223/2006 convertito nella L. 248/2006.
- Euro 45,00 per imposta di bollo che verrà addebitata telematicamente dall'Agenzia delle entrate;
- Euro 250,82 per diritti di segreteria;
- Euro 2,00 per imposta di bollo su tabella liquidazione spese e diritti assolta in modo virtuale per effetto dell'autorizzazione n. 14160 di data 22 febbraio 2016 rilasciata da Agenzia delle entrate.

Considerato che la parte privata contraente ha integralmente versato, prima della stipula del contratto, l'importo come sopra definito;

Richiamate le deliberazioni:

- del Consiglio Comunale n. 4 del 22.02.2023 avente ad oggetto "Approvazione del Documento Unico di Programmazione 2023-2025, del bilancio di previsione finanziario 2023-2025 ed allegati e del prospetto indicante i proventi da uso civico e la loro destinazione (art. 4 comma 6 LP 6/2005)";

- della Giunta Comunale n. 6 del 23.02.2023 avente ad oggetto "Approvazione del Piano Esecutivo di Gestione (PEG) 2023-2025";

- della Giunta Comunale n. 12 del 30.03.2023 avente ad oggetto "Adozione "Piano integrato di attività e di organizzazione" (PIAO) 2023-2025";

Visto il decreto del Sindaco protocollo c_m313-15/04/2022-0006169/I di nomina dei Responsabili dei Settori e Servizi;

Accertata la propria competenza ad assumere il presente atto e rilevata l'assenza di conflitti di interesse relativamente all'oggetto della presente determinazione in capo al Responsabile del Settore Segreteria e affari generali firmatario;

DETERMINA

1. di accertare, per le motivazioni meglio evidenziate in premessa, nelle partite contabili servizi per conto terzi del bilancio di previsione 2023 – 2025 annualità 2023 l'importo di euro 745,82 nell'ambito della sottoscrizione del contratto di data 26 ottobre 2023 n. 207 repertorio atti pubblici firmato con il sig. Proto Pantaleone per la proroga del contratto di affitto dell'azienda costituita dal pubblico esercizio all'insegna "Besta" in Ledro.

Piano dei Conti	Capitolo PEG	Cdc	Importo	Esigibilità
9.02.04.01.001	9099905	99	745,82	2023

2. di impegnare ed imputare la spesa pari ad euro 745,82 a titolo di imposta di registro, imposta di bollo e diritti di rogito, nel bilancio di previsione 2023 – 2025, annualità 2023, come a seguito indicato:

Piano dei Conti	Missione/programma	Capitolo PEG	Cdc	Importo	Esigibilità
7.02.04.02.001	99/01	7099905	99	745,82	2023

3. di dare atto che l'importo complessivo di euro 495,00 per imposta di registro ed imposta di bollo viene addebitato telematicamente dall'Agenzia delle entrate;
4. di dare atto che l'imposta di bollo per euro 2,00 per la tabella liquidazione spese e diritti su contratto viene assolta in modo virtuale per l'effetto dell'autorizzazione n. 14160 di data 22 febbraio 2016 rilasciata dall'Agenzia delle entrate, risulta già impegnata ed accertata nelle partite di giro e verrà liquidata secondo la vigente normativa;
5. di precisare che, con riferimento alle spese derivanti dai diritti di segreteria per euro 250,82 il Settore finanziario provvederà alla relativa registrazione nelle scritture contabili al Capitolo 3020300 piano finanziario 3.01.02.01.032;
6. di dare atto che il presente provvedimento diventa esecutivo con l'apposizione del visto del responsabile del Settore finanziario, ai sensi dell'articolo 5 e 20 del Regolamento di contabilità;
7. di dare evidenza, ai sensi dell'articolo 4 della L.P. 30.11.1992 n. 23, che avverso il presente provvedimento è ammesso ricorso straordinario al Presidente della Repubblica entro 120 giorni ex articolo 8 del D.P.R. 24.11.1971 n. 1199 o, in alternativa, ricorso giurisdizionale avanti al T.R.G.A. di Trento entro 60 giorni ex articoli 13 e 29 del D.Lgs. 02.07.2010 n. 104, da parte di chi abbia un interesse concreto ed attuale.

Il Responsabile Settore Segreteria e affari generali
Tommaso Civiero
documento firmato digitalmente

Questo documento, se trasmesso in forma cartacea, costituisce copia dell'originale informatico firmato digitalmente, predisposto e disponibile presso questa Amministrazione in conformità alle regole tecniche (artt. 3bis e 71 D.Lgs. 82/2005).
La firma autografa è sostituita dall'indicazione a stampa del nominativo del responsabile (art. 3 D.Lgs. 39/1993).

Il responsabile del procedimento: Tommaso Civiero

Elenco movimenti Contabili di riferimento:

Tipo Movimento	Esercizio	Capitolo	Importo	Obiettivo	CIG
	Oggetto del Movimento				
INS_IMP Impegno	2023	7099905	745,82		
	Imputazione contabile delle spese contrattuali inerenti la stipula della proroga del contratto di affitto dell'azienda costituita dal pubblico esercizio all'insegna "Besta" in Ledro.				
INS_ACC Accertamento	2023	9099905	745,82		
	Imputazione contabile delle spese contrattuali inerenti la stipula della proroga del contratto di affitto dell'azienda costituita dal pubblico esercizio all'insegna "Besta" in Ledro.				