



**COMUNE DI LEDRO**

Provincia di Trento

# **RELAZIONE TECNICA**

PROGETTO ESECUTIVO

**OGGETTO: 84-23 Lavori di manutenzione straordinaria pavimentazione parcheggio sulla p.f. 69 /2 C.C. Mezzolago (Comune di Ledro)**

Novembre 2023

**COMUNE DI LEDRO**  
**Servizio Lavori Pubblici**  
IL PROGETTISTA  
Ing. Fabio Rosa

## Premessa

Il presente progetto riguarda i lavori per la sistemazione del parcheggio di Mezzolago, sito sulla p.f. 69/2.

## Stato attuale

Attualmente è realizzato con un grigliato plastico deteriorato dal quale si distaccano frammenti di plastica e gli stalli non di sosta non sono delimitati.

## Opere da realizzare

Il progetto prevede la sostituzione dell'attuale pavimentazione in grigliato plastico con una pavimentazione analoga ma in grigliato di cemento intasato con ghiaino, nonché la realizzazione di un "corridoio" per facilitare il transito di pedoni, carrozzine e simili sul grigliato; tale passaggio verrà realizzato in mattonelle autobloccanti. Verrà poi predisposta l'illuminazione, sostituita la recinzione in legno con una in monoliti granitici che garantiscono maggior durata nel tempo e pavimentato in maniera continua lo stallo per i disabili il quale prevederà anche un collegamento diretto con la viabilità pedonale limitrofa.

Verrà modificata la posizione della fontana esistente in modo da renderla fruibile anche ai futuri utilizzatori della pista ciclopedonale in progetto e realizzato un ciclo parcheggio in sostituzione dell'isola ecologica dismessa.

## Autorizzazioni necessarie

Il progetto definitivo ha ottenuto la conformità urbanistica n. 41/2023, in fase esecutiva è stata sostituita la pavimentazione in cubetti di porfido con autobloccanti. Tale modifica rientra nelle fattispecie previste dall'art. 95 c. 8 della Lp 15/15, pertanto non è necessario ottenere una nuova conformità urbanistica in quanto si attesta la conformità delle opere da realizzare agli strumenti urbanistici e ai regolamenti edilizi vigenti e l'assenza di contrasto con quelli adottati, e il rispetto delle norme in materia di sicurezza e igienico-sanitarie.

Il luogo in cui verranno fatti i lavori rientra nelle zone di tutela paesaggistica del sindaco, ottenuto con il parere favorevole della Commissione Edilizia Comunale espresso nella seduta numero 1 di data 8/02/2023, senza seguenti prescrizioni, rilasciato sia per l'Autorizzazione Paesaggistica del Sindaco (art. 64, c. 4, della L.P. 15/2015) che per il Parere di Conformità.

**COMUNE DI LEDRO**  
**Servizio Lavori Pubblici**  
IL PROGETTISTA  
Ing. Fabio Rosa